

BURMISTRZ JASIENIA

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Jasieniu

KW nr	Nr działki/położenie	Pow. w m ²	Cena wywoławcza	Wadium	Termin przetargu
ZG1R/00048711/ 3 (brak obciążeń i zobowiązań)	47/15 ul. Akcyjowa - Letnia	738	24 600,00 zł	4.000,00 zł	02.07.2018 r. godz. 10:00

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jasień działka jest położona w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej i przewidziana jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Nad działką przechodzi napowietrzna linia energetyczna zasilająca budynek znajdujący się na sąsiedniej działce.

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia 20 pokój nr 107.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu (PLN) do dnia **25 czerwca 2018 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475.** W przypadku wpłacenia wadium w formie

przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu

25 czerwca 2018 r. wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Przy zakupie nieruchomości będąc cudzoziemcem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920 r.

o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia. Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przypadku udziału w przetargu osób pozostających w związku małżeńskim, które obowiązuje ustawowa wspólność majątkowa, konieczne jest stawiennictwo obojga małżonków lub w przypadku udziału jednego z nich przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka do wzięcia udziału w przetargu w jego imieniu; w przypadku rozdzielności majątkowej - przedstawienie dokumentu ustanawiającego rozdzielność. W przypadku osób reprezentujących osoby prawne – stosowne dokumenty potwierdzające reprezentację podmiotu.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212, tel. (0-68) 457-88-95 (92)**

Jasień, dnia 30.05.2018 r.

Burmistrz
Andrzej Kamyszek