

## BURMISTRZ JASIENIA

### ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej

KW nr	Nr działki (opis nieruchomości)	Pow. w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Termin przetargu
ZG1R/00016656/6 (brak obciążeń i zobowiązań)	<b>188 - obręb Mirkowice</b> -działka zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 81,42m <sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o pow. 9,90 m <sup>2</sup>	924	59 500,00	10 000,00	08.10.2018 r.  godz. 10:00

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia 20 pokój nr 107.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu (PLN) do dnia **2 października 2018 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **2 października 2018 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie, sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Nabywca przejmuje nieruchomość w istniejącym stanie faktycznym i prawnym.

Przy zakupie nieruchomości będąc cudzoziemcem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej. Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium (oryginał) dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty. W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

I przetarg odbył się dn. 06.03.2018 r. II przetarg odbył się dn. 15.05.2018 r. III przetarg odbył się dn. 19.07.2018 r.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212, tel. (0-68) 457-88-95 (92)**

Jasień, dnia 03.09.2018 r.

Burmistrz  
Andrzej Kamyszek