

BURMISTRZ JASIENIA
o g ł a s z a

I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości niezabudowanej , położonej w **Jasieniu** przy **ul. Młynarskiej** , oznaczonej działką nr **392/2** o powierzchni **451 m²**, dla której prowadzona jest księga wieczysta Kw nr **35356**, w udziałach **po 1/14**, z przeznaczeniem pod zabudowę zespołem boksów garażowych.

Przetarg odbędzie się w dniu **10 stycznia 2008 roku** o godz. **10.00** w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia 20, pokój **nr 107**.

Cena wywoławcza udziału w gruncie do **1/14** wynosi **1.220,00 zł** (słownie: jeden tysiąc dwieście dwadzieścia złotych)

Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 1/14 następować będzie jednocześnie z oznaczeniem boksu pod budowę zgodnie z projektem, zaczynając od **nr 8 do nr 1**

Opłatę roczną za użytkowanie wieczyste gruntu ustalą się w wysokości **6%** ceny udziału osiągniętej w przetargu, natomiast pierwsza opłata stanowić będzie **25%** ceny osiągniętej w przetargu.

Do opłaty rocznej i pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste doliczony będzie podatek **VAT** zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Opłatę roczną wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do 31 marca każdego roku. Opłata roczna może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, gdy wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wadium w wysokości **10 %** ceny wywoławczej tj. **122,00 zł** należy wpłacić do dnia **7 stycznia 2008 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu w **PKO BP SA Lubsko Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu pomniejszona o wpłacone wadium podlega zapłacie do dnia zawarcia aktu notarialnego. Niedotrzymanie tego terminu powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.

Wygrywający przetarg obowiązany jest do zapłaty kosztów dokumentacji w wysokości **366,00 zł** proporcjonalnie w stosunku do ilości uczestników przetargu, do dnia zawarcia aktu notarialnego.

Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213** , tel. **(0-68) 457-88-95**

Jasień, dnia 6 grudnia 2007 r.

/ - / Burmistrz Jasienia