

ZARZĄDZENIE Nr 90/2008 BURMISTRZA JASIENIA

z dnia 14 listopada 2008 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym(j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) zarządzam, co następuje:

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury Gospodarowania Mieniem i Inwestycji Małgorzacie Flincie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz

Załącznik do zarządzenia nr 90/2008 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości		Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
						w tym: cena lokalu (zł)	w tym: cena udziału w gruncie (zł)			
1	523/2	441	28462 (bez obciążeń)	Jasień ul. Żarska nr 25 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 36,18 m ² oraz gruntu w udziale do 42/100. Pomieszczenia przynależne o pow. 15,10 m ² Na rzecz najemcy - <u>bez przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	24 400		-	-	27.12.2008 r.
						18 500	5 900			
2	121/5	288	37127 (bez obciążeń)	Jasień, ul. Lubska nr 1 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 47,85 m ² oraz gruntu w udziale do 55/100. Pomieszczenia przynależne o pow. 13,60 m ² Na rzecz najemcy - <u>bez przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	39 600		-	-	27.12.2008 r.
						31 800	7 800			
3	323	435	46007 (bez obciążeń)	Jasień, ul. Mała nr 2 –sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 38,70 m ² oraz gruntu w udziale do 52/100. Pomieszczenia przynależne o pow. 13,70 m ² Na rzecz najemcy - <u>bez przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	31 500		-	-	27.12.2008 r.
						25 200	6 300			
4	698	513	19863 (bez obciążeń)	Jasień ul. Wąska nr 9 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 67,84 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 38/100 Na rzecz najemcy - <u>bez przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	75 600		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	27.12.2008 r.
						65 600	10 000			

5	693	260	25746 (bez obciążeń)	Jasień ul. Konopnickiej nr 1 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. użytkowej 59,42 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 23/100. Pomieszczenia przynależne 11,70 m ² Na rzecz najemcy - bez przetargu	Istniejąca zabudowa	58 505		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	27.12.2008 r.
						55 205	3 300			
6	164/6	166	32643 (bez obciążeń)	Jasień ul. Plac Wolności nr 14 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 62,37 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 24/100. Pomieszczenia przynależne 8,70 m ² Na rzecz najemcy - bez przetargu	Istniejąca zabudowa	64 740		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	27.12.2008 r.
						62 340	2 400			
7	579/1	769	28242 (bez obciążeń)	Jasień ul. I Armii nr 34 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. użytkowej 42,73 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 15/100. Pomieszczenia przynależne 25,50 m ² Na rzecz najemcy - bez przetargu	Istniejąca zabudowa	42 615		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	27.12.2008 r.
						38 715	3 900			
8	328	993	30136 (ustanowiona służebność gruntowa)	Jasień ul. Plac Wolności nr 10 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. użytkowej 58,60 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 23/100. Pomieszczenia przynależne 27,00 m ² Na rzecz najemcy - bez przetargu	Istniejąca zabudowa	70 940		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	27.12.2008 r.
						60 540	10 400			
9	31	871	21214 (bez obciążeń)	Jasień ul. Lubska nr 35 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 37,35 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 19/100. Na rzecz najemcy - bez przetargu	Istniejąca zabudowa	33 710		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	27.12.2008 r.
						27 110	6 600			

10	262	2.694	31869 (bez obciążeń)	Jasień ul. Przemysłowa nr 1 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 88,20 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 19/100. Na rzecz najemcy - <u>bez przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	76 195		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	27.12.2008 r.
						67 495	8 700			
11	381/4	126	33005 (bez obciążeń)	Jasień ul. Kościuszki nr 35 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. użytkowej 39,70 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 21/100. Na rzecz najemcy - <u>bez przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	34 605		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	27.12.2008 r.
						33 305	1 300			
12	381/4	126	33005 (bez obciążeń)	Jasień ul. Kościuszki nr 35 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 43,41 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 24/100. Na rzecz najemcy - <u>bez przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	37 875		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	27.12.2008 r.
						36 375	1 500			
13	237/1	809	19055 (bez obciążeń)	Jasień ul. Podgórna nr 4 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 71,50 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 35/100. Na rzecz najemcy - <u>bez przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	57 780		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	27.12.2008 r.
						50 980	6 800			
14	386/2	384	27239 (bez obciążeń)	Jasień ul. Jana Pawła II nr 10 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 37,43m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 17/100. Pomieszczenia przynależne 6,00 m ² Na rzecz najemcy - <u>bez przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	39 620		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	27.12.2008 r.
						36 420	3 200			

15	535/1	931	32061 (bez obciążeń)	Jasień ul. Kościelna nr 17 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 87,67 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 40/100. Pomieszczenia przynależne 8,40 m ² Na rzecz najemcy - bez przetargu	Istniejąca zabudowa	71 695	w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	27.12.2008 r.
						56 995	14 700		
16	535/1	931	32061 (bez obciążeń)	Jasień ul. Kościelna nr 17 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 58,00 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 30/100. Pomieszczenia przynależne 13,45 m ² Na rzecz najemcy - bez przetargu	Istniejąca zabudowa	58 350	w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	27.12.2008 r.
						47 350	11 000		
17	214	588	29899 (bez obciążeń)	Jasień ul. Jana Pawła II nr 20 A – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 37,81 m ² oraz gruntu w udziale do 15/100. Pomieszczenia przynależne o pow. 8,70 m ² Na rzecz najemcy - bez przetargu	Istniejąca zabudowa	43 800	-	-	27.12.2008 r.
						40 700	3 100		
18	111/1	452	35866 (bez obciążeń)	Jasień ul. Lubska nr 15 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 53,30 m ² . Gmina Jasień jest użytkownikiem wieczystym gruntu Skarbu Państwa w udziale do 200/1000. Pomieszczenia przynależne 14,40 m ² . Na rzecz najemcy - bez przetargu	Istniejąca zabudowa	40 045	-	-	27.12.2008 r.
						36 345	3 700		

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz