

ZARZĄDZENIE Nr 109/2008 BURMISTRZA JASIEŃ

z dnia 31 grudnia 2008 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym(j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) zarządzam, co następuje:

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury Gospodarowania Mieniem i Inwestycji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz

Załącznik do zarządzenia nr 109/2008 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1	164/13 162/2	160 35	46348 (bez obciążeń)	<p>Jasień ul. Piątkowskiego – oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości z przeznaczeniem pod zabudowę uzupełniającą-termin rozpoczęcia budowy 2 lata a zakończenie budowy w terminie 4 lat od daty nabycia nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość jest przewidziana pod zabudowę zwartą w nawiązaniu do istniejącej w tym obszarze kamieniczek z lokalami mieszkalnymi i usługowymi. Zbycie w drodze przetargu</p>	Istniejąca zabudowa	26.400,00 zł + 22% podatek VAT	25% od uzyskanej w przetargu ceny nieruchomości	1% od uzyskanej w przetargu ceny nieruchomości Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	12.02.2008 r.
2	161/2 164/16	81 17	brak	<p>Jasień Plac Wolności – oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości z przeznaczeniem pod zabudowę uzupełniającą-termin rozpoczęcia budowy 2 lata a zakończenie budowy w terminie 4 lat od daty nabycia nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość jest przewidziana pod zabudowę zwartą w nawiązaniu do istniejącej w tym obszarze kamieniczek z lokalami mieszkalnymi i usługowymi. Zbycie w drodze przetargu</p>	Istniejąca zabudowa	21.200,00 zł + 22% podatek VAT	25% od uzyskanej w przetargu ceny nieruchomości	1% od uzyskanej w przetargu ceny nieruchomości Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	12.02.2008 r.

3	47/16	551	brak	Jasień, ul. Brzozowa – sprzedaż działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą <u>Zbycie w drodze przetargu</u>	W studium UiKZP- teren przewidziany do zabudowy mieszkaniowej	14.500,00 zł + 22% VAT	-	-	12.02.2008 r.
4	646	650	45771 (bez obciążeń)	Jasień, ul. Piaskowa – sprzedaż działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą <u>Zbycie w drodze przetargu</u>	W studium UiKZP- teren przewidziany do zabudowy mieszkaniowej	15.500,00 zł + 22% VAT	-	-	12.02.2008 r.
5.	703/4	2.509	34116	Jasień, ul. Szkolna – sprzedaż gruntu w udziale do 1/54 – z przeznaczeniem pod zabudowę zespołem boksów garażowych <u>Zbycie w drodze przetargu</u>	Teren przeznaczony pod zabudowę zespołem boksów garażowych	Cena udziału gruntu 1.410,00 zł do osiągniętej ceny w przetargu naliczony zostanie podatek VAT 22%	-	-	12.02.2008 r.
6.	381/2	181	27388	Jasień, ul. Kościuszki nr 37 – sprzedaż lokalu użytkowego nr 3 o pow. użytkowej 102,26 m ² wraz z oddaniem gruntu we współużytkowanie wieczyste w udziale do 35/100. Przynależności brak. <u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 86.000,00 zł w tym: cena lokalu – 80.400,00 zł cena udziału w gruncie- 5.600,00 zł	25% ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%)	3% od ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	12.02.2008 r.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz