

ZARZĄDZENIE Nr 8/2009 BURMISTRZA JASENIA

z dnia 26 stycznia 2009 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym(j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) zarządzam, co następuje:

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz

Załącznik do zarządzenia nr 8/2009 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości		Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
						w tym: cena lokalu (zł)	w tym: cena udziału w gruncie (zł)			
1	396/6	544	25819 (bez obciążeń)	Jasień ul. Powstańców Warszawskich nr 5 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 68,60 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 12,20 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 79/1000 Na rzecz najemcy- bez przetargu	Istniejąca zabudowa	110.300,00		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	10.03.2009 r.
						108.300,00 zł	1.630,00 zł			
2	396/11	1353	19378 (bez obciążeń)	Jasień, ul. Buczka nr 7A – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 63,14 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow.5,80 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 60/1000 Na rzecz najemcy- bez przetargu	Istniejąca zabudowa	53.860,00		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości Udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja Nie częściej niż raz w roku	10.03.2009 r
						50.780,00 zł	3.080,00 zł			

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczy- sta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodaro- wania przestrzenne- go	Cena nieruchomości		Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
						w tym: cena lokalu (zł)	w tym: cena udziału w gruncie (zł)			
3	396/1 1	1353	19378 (bez obciążeń)	Jasień, ul. Buczka nr 14 A – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. 38,34 m ² wraz z pomieszcze- niem przynależnym o pow.5,80 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 39/1000 Na rzecz najemcy- bez przetargu	Istniejąca zabudowa	30.020,00 zł		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	10.03.2009 r.
						28.020,00 zł	2.000,00 zł			
4	328	993	30136 (bez obciążeń)	Jasień, Plac Wolności nr 10- sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 65,12 m ² wraz z pomieszcze- niem przynależnym o pow.22,60 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 22/100 Na rzecz najemcy- bez przetargu	Istniejąca zabudowa	79.640,00 zł		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	10.03.2009 r
						68.280,00 zł	11.360,00 zł			

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczy- sta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodaro- wania przestrzenne- go	Cena nieruchomości		Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
						w tym: cena lokalu (zł)	w tym: cena udziału w gruncie (zł)			
1	524/1	184	35107 (brak obciążeń)	<p>m. Jasień, ul. Żarska nr 27- sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 46,58 m² wraz przynależną piwnicą o pow. 3,64 m² i budynkiem gospodarczym o pow. 5,20 m²</p> <p><u>Na rzecz najemcy-bez przetargu</u></p>	Istniejąca zabudowa	32.420,00 zł		–	–	10.03.2009 r.
						–	–			

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz