

# **ZARZĄDZENIE Nr 9/2009 BURMISTRZA JASIEŃ**

**z dnia 2 lutego 2009 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym( j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( j.t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) zarządzam, co następuje:

## **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

### **§ 1.**

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### **§ 2.**

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

### **§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa

### **§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia  
/-/ Helena Sagasz

**Załącznik do zarządzenia nr 9/2009 Burmistrza Jasienia**

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości		Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
						w tym: cena lokalu (zł)	w tym: cena udziału w gruncie (zł)			
1	318	1.149	26339 (bez obciążeń)	<b>Jasień ul. Kościelna nr 20 -</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego <b>nr 3</b> o pow. użytkowej 45,42 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 11,60 m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 205/1000 <b>Na rzecz najemcy- bez przetargu</b>	Istniejąca zabudowa	48.510,00 zł		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie ( w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	17.03.2009 r.
						39.090,00 zł	9.420,00 zł			
2	254	1265	20048 (bez obciążeń)	<b>Jasień, ul. Spokojna nr 5 –</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego <b>nr 2</b> o pow. 69,01 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow.11,34 m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 25/100 <b>Na rzecz najemcy- bez przetargu</b>	Istniejąca zabudowa	56.240,00 zł		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości Udziału w gruncie ( w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja Nie częściej niż raz w roku	17.03.2009 r
						45.490,00 zł	10.750,00 zł			

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczy- sta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodaro- wania przestrzenne- go	Cena nieruchomości		Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
						w tym: cena lokalu (zł)	w tym: cena udziału w gruncie (zł)			
3	203/1	402	25897 (bez obciążeń)	<b>Jasień, ul. XX-lecia nr 12 –</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego <b>nr 3</b> o pow. 35,60 m <sup>2</sup> wraz z pomieszcze- niem przynależnym o pow.5,40 m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 263/1000 <b>Na rzecz najemcy- bez przetargu</b>	Istniejąca zabudowa	34.070,00 zł		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie ( w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	17.03.2009 r.
						28.680,00 zł	5.390,00 zł			
4	391/2	506	25619 (bez obciążeń)	<b>Jasień, ul. Kolejowa nr 1B-</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego <b>nr 6</b> o pow. 54,35 m <sup>2</sup> wraz z pomieszcze- niem przynależnym o pow.21,10 m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 88/1000 <b>Na rzecz najemcy- bez przetargu</b>	Istniejąca zabudowa	50.760,00 zł		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie ( w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	17.03.2009 r
						49.020,00 zł	1.740,00 zł			

Burmistrz Jasienia  
/-/ Helena Sagasz