

ZARZĄDZENIE Nr 38/2009 BURMISTRZA JASIEŃ

z dnia 4 maja 2009 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym(j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) zarządzam, co następuje:

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz

Załącznik do zarządzenia nr 38/2009 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1	47/11	568	brak	Jasień, ul. Brzozowa – sprzedaż działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą <u>Zbycie w drodze przetargu</u>	W studium UiKZP- teren przewidziany do zabudowy mieszkaniowej	18.200,00 zł + 22% VAT	–	–	16.06.2009 r.
2	47/12	565	brak	Jasień, ul. Brzozowa – sprzedaż działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą <u>Zbycie w drodze przetargu</u>	W studium UiKZP- teren przewidziany do zabudowy mieszkaniowej	17.500,00 zł + 22% VAT	–	–	16.06.2009 r.
3	47/13	562	brak	Jasień, ul. Brzozowa – sprzedaż działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą <u>Zbycie w drodze przetargu</u>	W studium UiKZP- teren przewidziany do zabudowy mieszkaniowej	16.900,00 zł + 22% VAT	–	–	16.06.2009 r.

4	47/14	500	brak	<p>Jasień, ul. Brzozowa – sprzedaż działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą</p> <p><u>Zbycie w drodze przetargu</u></p>	W studium UiKZP- teren przewidziany do zabudowy mieszkaniowej	14.000,00 zł + 22% VAT	-	-	16.06.2009 r.
5.	146	624	27723	<p>Jasień, ul. Armii Krajowej nr 5 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. użytkowej 56,50 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 23,40 m² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 24/100.</p> <p><u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u></p>	Istniejąca zabudowa	<p>Cena nieruchomości 64.500,00 zł</p> <p>w tym: cena lokalu – 56.400,00 zł cena udziału w gruncie- 8.100,00 zł</p>	W wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	16.06.2009 r.
6.	379/1	378	28787	<p>Jasień, ul. Kościuszki nr 31 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 50,92 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 22,51 m² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 20/100.</p> <p><u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u></p>	Istniejąca zabudowa	<p>Cena nieruchomości 47.600,00 zł</p> <p>w tym: cena lokalu – 44.700,00 zł cena udziału w gruncie- 2.900,00 zł</p>	W wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	16.06.2009 r
7.	708/26	357	27433	<p>Jasień, ul. Wąska nr 6A-6B – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. użytkowej 46,51 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 5,02 m² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 456/10000</p> <p><u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u></p>	Istniejąca zabudowa	<p>Cena nieruchomości 72.900,00 zł</p> <p>w tym: cena lokalu – 71.900,00 zł cena udziału w gruncie- 1.000,00 zł</p>	W wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	16.06.2009 r.

8.	716	334	33067	Jasień, Plac Wolności nr 11 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 71,26 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 16,10 m ² z jednoczesną sprzedażą gruntu w udziale do 442/1000 <u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 79.800,00 zł w tym: cena lokalu – 71.500,00 zł cena udziału w gruncie- 8.300,00 zł	–	–	16.06.2009 r.
9.	716	334	33067	Jasień, Plac Wolności nr 11 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 78,01 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 32,10 m ² z jednoczesną sprzedażą gruntu w udziale do 558/1000 <u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 90.300,00 zł w tym: cena lokalu – 79.900,00 zł cena udziału w gruncie- 10.400,00 zł	–	–	16.06.2009 r.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz