

ZARZĄDZENIE Nr 100/2009 BURMISTRZA JASIEŃ

z dnia 31 grudnia 2009 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym(j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) zarządzam, co następuje:

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz

Załącznik do zarządzenia nr 100/2009 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i termin wnoszenia opłaty oraz zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1.	564	679	25727 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, ul. Kościuszki nr 36 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 67,09 m ² wraz z z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 12,59 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 16/100. <u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 60.400 zł w tym: cena lokalu – 56.300 zł cena udziału w gruncie- 4.100 zł	15% ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%)	1% od ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) - do dnia 31 marca każdego roku. Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15.02.2010 r.
2	532/1	703	23286 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, ul. Boczna nr 2 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. użytkowej 35,40 m ² wraz z z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 10,70 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 14/100. <u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 33.200 zł w tym: cena lokalu – 29.300 zł cena udziału w gruncie- 3.900 zł	15% ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%)	1% od ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) - do dnia 31 marca każdego roku. Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15.02.2010 r.

3	112/2	607	24134 (bez obciążeń i zobowiązań)	<p>Jasień, ul. Lubska nr 13 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 36,31 m² wraz z z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 10,75 m² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 14/100.</p> <p><u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u></p>	Istniejąca zabudowa	<p>Cena nieruchomości 33.100 zł</p> <p>w tym: cena lokalu – 30.000 zł cena udziału w gruncie- 3.100 zł</p>	15% ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%)	1% od ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) - do dnia 31 marca każdego roku. Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15.02.2010 r.
4.	112/2	607	24134 (bez obciążeń i zobowiązań)	<p>Jasień, ul. Lubska nr 13 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. użytkowej 60,77 m² wraz z z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 14,20 m² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 23/100.</p> <p><u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u></p>	Istniejąca zabudowa	<p>Cena nieruchomości 55.400 zł</p> <p>w tym: cena lokalu – 50.200 zł cena udziału w gruncie- 5.200 zł</p>	15% ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%)	1% od ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) - do dnia 31 marca każdego roku. Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15.02.2010 r.

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczy-sta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarow- ania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i termin wnoszenia opłaty oraz zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
5.	247/4	591	19376 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, ul. Kolejowa nr 59 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. użytkowej 40,38 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 67/1000. <u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 37.300 zł w tym: cena lokalu – 36.000 zł cena udziału w gruncie- 1.300 zł	15% ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%)	1% od ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) - do dnia 31 marca każdego roku. Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15.02.2010 r.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz