

# **ZARZĄDZENIE Nr 61/2010 BURMISTRZA JASIENIA**

**z dnia 19 sierpnia 2010 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym( j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( j.t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) zarządzam, co następuje:

## **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

### **§ 1.**

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### **§ 2.**

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

### **§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

### **§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia

/-/ Helena Sagasz

**Załącznik do zarządzenia nr 61/2010 Burmistrza Jasienia**

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczy-sta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1	543	425	42522 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Jasień, ul. Kościuszki nr 8 –</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego <b>nr 2</b> o pow. użytkowej 35,50 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 6,30 m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 27/100.	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 28.800,00 zł <b>w tym:</b> cena lokalu – 24.000 zł  cena udziału w gruncie-  4.800 zł	15% ceny udziału w gruncie ( w tym podatek VAT 22%)	- 1% od ceny udziału w gruncie ( w tym 22% podatek VAT) - do dnia 31 marca każdego roku - aktualizacja nie częściej niż raz w roku	04.10.2010 r.
2	578/4	1.125	47358 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Jasień, ul. Leśna</b> sprzedaż działki niezabudowanej  <b><u>w drodze przetargu</u></b>	Brak aktualnego p.z.p. W studium UiKZP- przewiduje się zabudowę mieszkaniową	30.000 zł + 22% VAT	-	-	04.10.2010 r.
3	36/5	4.196	34115 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Jasień, ul. Tarnopolska–</b> sprzedaż działki niezabudowanej  <b><u>w drodze przetargu</u></b>	W aktualnym p.z.p. działka przeznaczona pod zabudowę i działalność produkcyjną , rzemieślniczo- usługową	150.000 zł  + 22% VAT	-	-	04.10.2010 r.

Burmistrz Jasienia  
/-/ Helena Sagasz