

ZARZĄDZENIE Nr 71/2010 BURMISTRZA JASIEŃ

z dnia 23 września 2010 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym(j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) zarządzam, co następuje:

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz

Załącznik do zarządzenia nr 71/2010 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczy-sta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1	664	1.092	28788 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, ul. Okrzei nr 10 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. użytkowej 48,30 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 20,40 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 22/100. na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 46.900 zł w tym: cena lokalu – 38.700 zł cena udziału w gruncie- 8.200 zł	15% ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (w tym 22% podatek VAT) - do dnia 31 marca każdego roku - aktualizacja nie częściej niż raz w roku	08.11.2010 r.
2.	196	801	22442 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, ul. Obrońców nr 10 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 51,18 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 27/100. na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 50.800 zł w tym: cena lokalu – 40.900 zł cena udziału w gruncie- 9.900 zł	15% ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (w tym 22% podatek VAT) - do dnia 31 marca każdego roku - aktualizacja nie częściej niż raz w roku	08.11.2010 r
3.	147/1	361	47812 (bez obciążeń i zobowiązań)	Guzów nr 33 – sprzedaż lokalu mieszkalnego o pow. użytkowej 164,49 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 76,09 m ² z jednoczesną sprzedażą gruntu na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 39.700 zł w tym: cena lokalu – 37.500 zł cena gruntu- 2.200 zł	-	-	08.11.2010 r

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczy-sta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
4.	73/2	1.115	24179 (bez obciążeń i zobowiązań)	Lipsk Żarski (Jaryszów 11) – sprzedaż lokalu użytkowego nr 3 o pow. użytkowej 49,83 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 35/100. <u>zbycie w przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 15.000 zł w tym: cena lokalu – 11.000 zł cena udziału w gruncie- 4.000 zł	25% ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%)	- 3 % od ceny udziału w gruncie (w tym 22% podatek VAT) - do dnia 31 marca każdego roku - aktualizacja nie częściej niż raz w roku	08.11.2010 r.
5.	214	588	29899 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, ul. Jana Pawła II nr 20A – sprzedaż lokalu użytkowego nr 6 o pow. użytkowej 56,50 m ² z jednoczesną sprzedażą gruntu w udziale do 16/100. <u>zbycie w przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 75.000 zł w tym: cena lokalu – 70.000 zł cena udziału w gruncie- 5.000 zł	–	–	08.11.2010 r

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz