

BURMISTRZ JASIEŃ
o g ł a s z a
I USTNE PRZETARGI NIEOGRANICZONE

na sprzedaż działek położonych w **Jasieniu** przy ulicy **Brzozowej**

Działki zapisane są w księgach wieczystych prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Żarach

Przeznaczenie nieruchomości:

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jasień działki są położone w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej i przewidziane są pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą. W rejestrze ewidencji gruntów i budynków działki są oznaczone użytkowaniem Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane.

Sprzedazy podlegają następujące działki:

1. Działka nr 47/11 o pow. 568 m² KW nr 47531 (bez obciążeń i zobowiązań)

Cena wywoławcza: 19.000,00 zł

Wadium: 2.000 zł

Od wylicytowanej ceny naliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%

Przetarg odbędzie się w dniu 4 lipca 2011 r. o godz. 10:00

2. Działka nr 47/12 o pow. 565 m² KW nr 47534 (bez obciążeń i zobowiązań)

Cena wywoławcza: 18.000,00 zł

Wadium: 2.000,00 zł

Od wylicytowanej ceny naliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%

Przetarg odbędzie się w dniu 4 lipca 2011 r. o godz. 11:00

Przetargi na w/w działki odbędą się w budynku **Urzędu Miejskiego w Jasieniu** przy ul. **XX-Lecia 20 pokój nr 107.**

Wadium należy wpłacić do dnia **28 czerwca 2011 roku** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu

w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475 ze wskazaniem numeru działki.

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **28 czerwca 2011 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zapłaty kosztów dokumentacji do dnia zawarcia aktu notarialnego. Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium (oryginał) dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przypadku małżonków do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym oświadczeniem współmałżonka, zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213**,
tel. (0-68) 457-88-95

Jasień, dnia 26 maja 2011 r.

Burmistrz Jasienia
Helena Sagasz