

# **ZARZĄDZENIE Nr 57/2011 BURMISTRZA JASIEŃ**

**z dnia 24 sierpnia 2011 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

## **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

### **§ 1.**

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### **§ 2.**

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

### **§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

### **§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia nr 57/2011

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i termin wnoszenia opłaty oraz zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1.	686/31	364	ZG1R/0003 9447/5 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Jasień, ul. Żarska nr 51 – Sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego -  bez przetargu</b>	Istniejąca zabudowa	2.550,00 zł	-	-	07.10.2011 r..
2	91/1	681	20128 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Jasień, ul. Lubska nr 38 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 50,67 m<sup>2</sup>, z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 20/100. <u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u></b>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 48.700,00 zł <b>w tym:</b> cena lokalu – 43.300,00 zł cena udziału w gruncie- 5.400,00 zł	15% ceny udziału w gruncie ( w tym podatek VAT 22%)	- 1% od ceny udziału w gruncie ( w tym podatek VAT 22%) - - do dnia 31 marca każdego roku. - aktualizacja nie częściej niż raz w roku	07.10.2011 r.