

# **ZARZĄDZENIE Nr 65/2011 BURMISTRZA JASIENIA**

**z dnia 27 września 2011 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym( j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

## **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

### **§ 1.**

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### **§ 2.**

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

### **§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

### **§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia  
/-/ Helena Sagasz

**Załącznik do zarządzenia nr 65/2011 Burmistrza Jasienia**

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczy-sta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1	381/2	181	27388 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Jasień, ul. Kościuszki nr 37 –</b> sprzedaż lokalu użytkowego <b>nr 3</b> o pow. użytkowej 102,26 m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 35/100.  <b>na rzecz najemcy – bez przetargu</b>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 85.000,00 zł <b>w tym:</b> cena lokalu – 81.800 zł  cena udziału w gruncie-  3.200 zł	25% ceny udziału w gruncie ( + podatek VAT 23%)	- 3% od ceny udziału w gruncie ( + 23% podatek VAT) - do dnia 31 marca każdego roku - aktualizacja nie częściej niż raz w roku	10.11.2011 r.
2.	406	3.214	34859 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Jasień, ul. Okrzei nr 9 –</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego <b>nr 2</b> o pow. użytkowej 82,06 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 34,68 m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 107/1000. <b>na rzecz najemcy – bez przetargu</b>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 79.100 zł <b>w tym:</b> cena lokalu – 66.700 zł  cena udziału w gruncie-  12.400 zł	15% ceny udziału w gruncie ( + podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie ( + 23% podatek VAT) - do dnia 31 marca każdego roku - aktualizacja nie częściej niż raz w roku	10.11.2011 r
3.	204	364	47417 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Jasień, ul. XX-lecia nr 10 –</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego <b>nr 2</b> o pow. użytkowej 30,73 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 7,80 m <sup>2</sup> z jednoczesną sprzedażą gruntu <b>na rzecz najemcy – bez przetargu</b>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 33.100 zł <b>w tym:</b> cena lokalu – 27.800 zł  cena gruntu- 5.300 zł	-	-	10.11.2011 r

Burmistrz Jasienia  
/-/ Helena Sagasz