

ZARZĄDZENIE Nr 10/2012 BURMISTRZA JASIENIA

z dnia 16 lutego 2012 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym(j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z-ca Burmistrza Jasienia
Józef Paluch

Załącznik do zarządzenia nr 10/2012 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczy-sta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarow. przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1	335	682	29755 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, Plac Wolności nr 3 – sprzedaż udziału 1/2 do lokalu mieszkalnego nr 2o pow. użytkowej 39,10 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 7,10 m ² i gruntem będącym w użytkowaniu wieczystym w drodze przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 16.300,00 zł	-	-	02.04.2012 r.
2.	318	1.149	26339 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, ul. Kościelna nr 20 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. użytkowej 45,79 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 8,00 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 195/1000 na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 48.000,00 zł w tym: cena lokalu – 38.800,00 zł cena udziału w gruncie- 9.200,00 zł	15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% podatek VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	02.04.2012 r.

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarow. przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
4.	197/5	404	26431 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień ul. Obrońców nr 6 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 11 o pow. użytkowej 37,11 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 10,53 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale 479/10000 na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 59.900,00 zł w tym: cena lokalu – 58.900,00 zł cena udziału w gruncie- 1.000,00 zł	15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% podatek VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	02.04.2012 r.
5.	247/4	591	34880 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, ul. Kolejowa nr 59 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 o pow. użytkowej 31,93 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 55/1000 na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 38.400,00 zł w tym: cena lokalu – 37.200,00 zł cena udziału w gruncie- 1.200,00 zł	15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% podatek VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	02.04.2012 r.