

BURMISTRZ JASIENIA
o g ł a s z a
I USTNE PRZETARGI NIEOGRANICZONE

na oddanie w użytkowanie wieczyste działki nr 392/2 położonej w **Jasieniu** przy ulicy **Młynarskiej**
w udziałach do 1/14

Dla działki nr 392/2 o pow. 451m² prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Żarach księga wieczysta KW nr 35365 (bez obciążeń i zobowiązań)

Przeznaczenie nieruchomości:

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jasień działka przewidziana jest pod zabudowę zespołem boksów garażowych.

Oddaniu w użytkowanie wieczyste podlegają następujące udziały do działki:

I. Udział w wysokości **1/14** – pod zabudowę boksu garażowego **nr 1**

Cena wywoławcza: 1.700,00 zł
Wadium: 200,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **11 kwietnia 2012 r.** o godz. **10:00**

II. Udział w wysokości **1/14** – pod zabudowę boksu garażowego **nr 2**

Cena wywoławcza: 1.700,00 zł
Wadium: 200,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **11 kwietnia 2012 r.** o godz. **11:00**

III. Udział w wysokości **1/14** – pod zabudowę boksu garażowego **nr 3**

Cena wywoławcza: 1.700,00 zł
Wadium: 200,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **11 kwietnia 2012 r.** o godz. **12:00**

Pierwsza opłata za oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste wynosi 25% ceny osiągniętej w przetargu.

Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wynosi 6% ceny udziału osiągniętej w przetargu. Do pierwszej opłaty i opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste doliczony będzie obowiązujący podatek VAT.

Przetargi na w/w udziały odbędą się w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia nr 20 **pokój nr 107.**

Wadium należy wpłacić do dnia **3 kwietnia 2012r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu w

PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475 ze wskazaniem numeru boksu garażowego.

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu 3 kwietnia 2012 r. wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zapłaty kosztów dokumentacji do dnia zawarcia aktu notarialnego. Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium(oryginał) dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przypadku małżonków do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym oświadczeniem współmałżonka, zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212**
tel. (0-68) 457-88-95(92)

Jasień, dnia 2 marca 2012 r.

z-ca Burmistrza Jasienia

/-/ Józef Paluch