

ZARZĄDZENIE Nr 56/2012 BURMISTRZA JASIENIA

z dnia 13 sierpnia 2012 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz

Załącznik do zarządzenia nr 56/20112 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1.	1640/3	1.214	KW 47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów –sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego m. p. z. p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniową	19.500,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.
2.	1640/4	1.214	KW47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów –sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego m. p. z. p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniową	20.600,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.
3.	1640/5	1.214	KW47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów –sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego m. p. z. p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniową	18.500,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.
4.	1640/6	1.214	KW47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów –sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego m. p. z. p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniową	18.000,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.
5.	1640/7	1.214	KW47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów –sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego m. p. z. p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniową	18.000,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.

Załącznik do zarządzenia nr 56/20112 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
6.	1640/10	1.150	KW47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów –sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego m. p. z. p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniową	18.500,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.
7.	1640/11	1.150	KW47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów –sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego m. p. z. p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – istniejąca zabudowa	18.500,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.
8.	1640/12	1.150	KW47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów –sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego m. p. z. p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – istniejąca zabudowa	19.600,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.
9.	1640/13	1.150	KW47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów –sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego m. p. z. p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – istniejąca zabudowa	19.600,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.
10.	1640/14	1.150	KW47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów –sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego m. p. z. p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – istniejąca zabudowa	19.000,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.

Załącznik do zarządzenia nr 56/20112 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
11.	1640/15	1.150	KW47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów –sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego m. p. z. p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniową	19.000,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.
12.	1640/16	1.166	KW47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów –sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego m. p. z. p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – istniejąca zabudowa	18.000,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.
13.	2003/5	801	KW47495 (bez obciążeń i zobowiązań)	m. Jasień(ulica bez nazwy)– działka położona w rejonie ulic Budowlanych i Okrzei sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą	24.000,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.
14.	2003/6	801	KW47495 (bez obciążeń i zobowiązań)	m. Jasień(ulica bez nazwy)– działka położona w rejonie ulic Budowlanych i Okrzei sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą	25.500,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.
15.	2003/7	801	KW47495 (bez obciążeń i zobowiązań)	m. Jasień(ulica bez nazwy)– działka położona w rejonie ulic Budowlanych i Okrzei sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą	24.500,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.

Załącznik do zarządzenia nr 56/20112 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
16.	2003/14	1.060	KW47495 (bez obciążeń i zobowiązań)	m. Jasień(ulica bez nazwy)– działka położona w rejonie ulic Budowlanych i Okrzei sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą	31.000,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.
17.	2003/15	1.009	KW47495 (bez obciążeń i zobowiązań)	m. Jasień(ulica bez nazwy)– działka położona w rejonie ulic Budowlanych i Okrzei sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą	27.500,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.
18.	2003/17	915	KW47495 (bez obciążeń i zobowiązań)	m. Jasień(ulica bez nazwy)– działka położona w rejonie ulic Budowlanych i Okrzei sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą	26.000,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.
19.	2003/18	1.002	KW47495 (bez obciążeń i zobowiązań)	m. Jasień(ulica bez nazwy)– działka położona w rejonie ulic Budowlanych i Okrzei sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą	27.500,00 zł + 23% VAT	26.09.2012 r.

Załącznik do zarządzenia nr 56/20112 Burmistrza Jasienia

Lp	Nr dz.	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
20	54/8	1.685	KW 29894 (bez obciążeń i zobowiązań)	Mirkowice - sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. 60,02m ² z jednoczesną sprzedażą gruntu w udziale do 223/1000 w drodze – przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 27.300,00 zł w tym: cena lokalu - 23.500,00 zł cena udziału w gruncie - 3.800,00 zł	-	-	26.09.2012 r.
21	329	835	KW 21987 (bez obciążeń i zobowiązań)	m. Jasień Plac Wolności nr 9 - sprzedaż lokalu użytkowego nr 6 o pow. 65,94m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 19/100 w drodze – przetargu	istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 72.000,00 zł w tym: cena lokalu - 64.100,00 zł cena udziału w gruncie - 7.900,00 zł	25% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 3% od ceny udziału w gruncie (+ 23% VAT) Opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	26.09.2012 r.
22	99/1	771	KW 22441 (bez obciążeń i zobowiązań)	m. Jasień ul. Lubska nr 24 - sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. 51,18 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 15/100 na rzecz najemcy- bez przetargu	istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 44.500,00 zł w tym: cena lokalu - 40.200,00 zł cena udziału w gruncie – 4.300,00 zł	15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% VAT) Opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	26.09.2012 r.

Wykaz nieruchomości wyznaczonych do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu, na stronie internetowej Urzędu www.bip.jasien.pl w terminie od 13 sierpnia do 4 września 2012 r.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz