

BURMISTRZ JASIENIA
o g ł a s z a
I USTNY PRZETARG OGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej nr 76/10 położonej w obrębie **Budziechów**, gmina Jasień

Dla działki nr 76/10 o pow.1.814 m² prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Żarach księga wieczysta KW nr 47843 (bez obciążeń i zobowiązań) W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jasień działka położona jest na terenie o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz zagrodowej.

Cena wywoławcza: 20.000,00 zł

Wadium: 2.000,00 zł

Od wylicytowanej ceny doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%

Przetarg odbędzie się w dniu **28 listopada 2012 r. o godz. 10:00** w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia 20 **pokój nr 107.**

Wadium należy wpłacić do dnia **22 listopada 2012 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

Przetarg jest ograniczony do właścicieli działek przylegających do działki nr 76/10 ze względu na to, że oferowana w niniejszym przetargu działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Warunkiem zakwalifikowania do udziału w przetargu jest przedłożenie przez osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu, dokumentu potwierdzającego posiadanie tytułu prawnego do działki sąsiadującej z działką nr 76/10 tj. odpisu z księgi wieczystej, w Urzędzie Miejskim w Jasieniu (pokój nr 213) **do dnia 22 listopada 2012 r.**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **22 listopada 2012 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zapłaty kosztów dokumentacji do dnia zawarcia aktu notarialnego.

Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium(oryginał) dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przypadku małżonków do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym oświadczeniem współmałżonka, zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212**
tel. 68 457-88-95(92)

Jasień, dnia 23 października 2012 r.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz