

ZARZĄDZENIE Nr 81/2012 BURMISTRZA JASIEŃ

z dnia 8 listopada 2012 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z-ca Burmistrza Jasienia
Józef Paluch

Załącznik do zarządzenia nr 81/2012 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1.	483	1172	30405 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, ul. Waryńskiego nr 15 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 50,24 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 34/100. na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 57.400,00 zł w tym: cena lokalu – 42.400,00 zł cena udziału w gruncie- 15.100,00 zł	15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% podatek VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	21.12.2012 r.
2.	170/3	286	19092 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, ul. Lubska nr 16A – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 o pow. użytkowej 30,82 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 7/100 sprzedaż w drodze przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 26.300,00 zł w tym: cena lokalu – 25.400,00 zł cena udziału w gruncie- 900,00 zł	25% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% podatek VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	21.12.2012 r.
3.	436/5	1.761	ZG1R/00047 063/8 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień- (ulica bez nazwy) działka położona w rejonie ulic Żytniej i Rzecznej sprzedaż działki niezabudowanej w drodze przetargu	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniową	Cena nieruchomości 41.500,00 zł + 23% VAT	–	–	21.12.2012 r.

Załącznik do zarządzenia nr 81/2012 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
4.	436/3	1.704	ZG1R/00047 063/8 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień- (ulica bez nazwy) działka położona w rejonie ulic Żytniej i Rzeczej sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniową	Cena nieruchomości 40.000,00 zł + 23% VAT	-	-	21.12.2012 r.
5.	436/4	1.403	ZG1R/00047 063/8 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień- (ulica bez nazwy) działka położona w rejonie ulic Żytniej i Rzeczej sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniową	Cena nieruchomości 38.000,00 zł + 23% VAT	-	-	21.12.2012 r.

Wykaz nieruchomości wyznaczonej do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu, na stronie internetowej Urzędu www.bip.jasien.pl w terminie od 8 listopada do 30 listopada 2012 r.

z-ca Burmistrza Jasienia
Józef Paluch