

ZARZĄDZENIE Nr 16/2013 BURMISTRZA JASIENIA

z dnia 11 kwietnia 2013 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym(j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia

/-/ Helena Sagasz

Załącznik do zarządzenia nr 16/2013 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1.	708/24	356	27385 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień ul. Wąska nr 8B – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10 o pow. użytkowej 45,80 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 6,16 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 432/10000 na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 73.000,00 zł w tym: cena lokalu – 72.000,00 zł cena udziału w gruncie- 1.000,00 zł	15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% podatek VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	24.05.2013 r.
2.	710/2	587	25445 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień ul. Piątkowskiego nr 7 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. użytkowej 51,53 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 11,26 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 253/1000 na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 63.200,00 zł w tym: cena lokalu – 55.200,00 zł cena udziału w gruncie- 8.000,00 zł	15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% podatek VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	24.05.2013 r.
3.	47/3	698	46490 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień ul. Brzozowa - sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniową	23.000,00 zł + 23% VAT	–	–	24.05.2013 r.

Wykaz nieruchomości wyznaczonej do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu, na stronie internetowej Urzędu www.bip.jasien.pl w terminie od 11 kwietnia do 6 maja 2013 r.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz