

## BURMISTRZ JASIENIA

### ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Jasieniu przy ul. Rolniczej

| Lp | KW nr  | Nr działki | Pow.<br>w m <sup>2</sup> | Cena<br>wywoławcza<br>(zł) | Wadium<br>(zł) | Termin<br>przetargu                |
|----|--|------------|--------------------------|----------------------------|----------------|------------------------------------|
| 1. | ZG1R/000<br>48711/3<br>(brak<br>obciążeń i<br>zobowiązań | 37/2       | 7.574                    | 171.300,00                 | 20.000,00      | 26 listopad 2014 r.<br>godz. 10:00 |

Do wylicytowanej ceny doliczony będzie obowiązujący podatek VAT.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jasień działka jest przeznaczona pod zabudowę produkcyjną i rzemieślniczo-usługową.

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia 20 pokój nr 107.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu (PLN) do dnia **19 listopada 2014 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **19 listopada 2014 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia.

Przy zakupie nieruchomości będąc cudzoziemcem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium (oryginał) dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212, tel. (0-68) 457-88-95 (92)**

Jasień, dnia 20.10.2014 r. .

z-ca Burmistrza  
Józef Paluch