

# BURMISTRZ JASIEŃ

## ogłasza I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Jasieniu

| KW Nr   | Nr działki<br>(położenie)      | Pow.<br>w m <sup>2</sup> | Cena<br>wywoławcza<br>(zł) | Wadium<br>(zł) | Termin<br>przetargu               |
|---|--------------------------------|--------------------------|----------------------------|----------------|-----------------------------------|
| ZG1R/0004<br>7064/5<br>(brak<br>obciążeń i<br>zobowiązań) | <b>677/101</b><br>ul. Ogrodowa | 344                      | 14.000,00                  | 2.000,00       | 22 grudnia 2014 r.<br>godz. 15:00 |

Do wylicytowanej ceny doliczony będzie obowiązujący podatek VAT.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jasień teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości sąsiednich z powodu braku możliwości zagospodarowania działki nr 677/101 jako odrębnej nieruchomości.

W przetargu ograniczonym mogą brać udział właściciele nieruchomości sąsiednich działek o numerach ewidencyjnych **676 i 677/99**.

Osoby zamierzające wziąć udział w przetargu zobowiązane są do złożenia pisemnego zgłoszenia swojego uczestnictwa w przetargu w terminie **do dnia 15 grudnia 2014 r.** Osoba zamierzająca brać udział w przetargu, która nie jest ujawniona jako właściciel w księdze wieczystej, powinna przedłożyć dodatkowo aktualny dokument potwierdzający prawo własności do nieruchomości sąsiedniej np. kopie aktu notarialnego.

W dniu 19 grudnia 2014 r. zostanie wywieszona lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu.

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia 20 pokój nr 107.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu (PLN) do dnia **15 grudnia 2014 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **15 grudnia 2014 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia.

Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej. Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium (oryginał), dowodu tożsamości.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212, tel. (0-68) 457-88-95 (92)**

Jasień, dnia 14.11.2014 r.

Burmistrz  
/-/ Helena Sagasz