

## OGŁOSZENIA O PRZETARGACH

**1. III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej – działka nr 37/2 o pow. 7.574 m<sup>2</sup> położona w Jasieniu przy ul. Rolniczej ( KW nr ZG1R/00048711/3( bez obciążeń i zobowiązań)**

**Cena wywoławcza wynosi: 152.000,00 zł** ( do wylicytowanej ceny doliczony będzie podatek VAT 23%)

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jasień działka jest przeznaczona pod budowę produkcyjną i rzemieślniczo-usługową.

Wadium w wysokości **20.000,00 zł** należy wpłacić w pieniądzu (PLN) do dnia **1 czerwca 2015 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

Przetarg odbędzie się w dniu 9 czerwca 2015 r. o godz. 10:00

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **1 czerwca 2015 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

I przetarg odbył się w dniu 26.11.2014 r. II przetarg odbył się w dniu 25.02.2015 r.

**2. III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej – działka nr 580/2 o pow. 1.641 m<sup>2</sup> położona w Jasieniu przy ul. Leśnej ( KW nr ZG1R/00047358/3 bez obciążeń i zobowiązań)**

**Cena wywoławcza wynosi: 45.500,00 zł** ( zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT)

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jasień działka jest położona w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowo-usługowej

Wadium w wysokości **5.000,00 zł** należy wpłacić w pieniądzu (PLN) do dnia **2 czerwca 2015 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

Przetarg odbędzie się w dniu 10 czerwca 2015 r. o godz. 10:00

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **2 czerwca 2015 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

I przetarg odbył się w dniu 26.11.2014 r. II przetarg odbył się w dniu 25.02.2015 r.

**3. IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej – działka nr 141/6 o pow. 216 m<sup>2</sup> położona w **Guzowie** ( KW nr ZG1R/00047812/4 bez obciążeń i zobowiązań)**

**Cena wywoławcza wynosi: 12.000,00 zł** ( zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT)

Działka zabudowana budynkiem użytkowym (była świetlica) o pow. użytkowej 203,05 m<sup>2</sup> w tym strych o pow. 80,80 m<sup>2</sup>

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jasień działka jest położona w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

Wadium w wysokości **2.000,00 zł** należy wpłacić w pieniądzu (PLN) do dnia **2 czerwca 2015 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

Przetarg odbędzie się w dniu 10 czerwca 2015 r. o godz. 10:30

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **2 czerwca 2015 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

I przetarg odbył się w dniu 24.04.2014 r. II przetarg odbył się w dniu 17.09.2014 r. III przetarg odbył się w dniu 28.11.2014 r.

**4. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej – działka nr 2003/6 o pow. 801 m<sup>2</sup> położona w Jasieniu przy ul. Bolesława Chrobrego ( KW nr ZG1R/00047495/5 bez obciążeń i zobowiązań)**

**Cena wywoławcza wynosi: 24.000,00 zł** ( do wylicytowanej ceny doliczony będzie podatek VAT 23%)

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jasień działka jest przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodziną.

Wadium w wysokości **3.000,00 zł** należy wpłacić w pieniądzu (PLN) do dnia **3 czerwca 2015 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

Przetarg odbędzie się w dniu 11 czerwca 2015 r. o godz. 10:00

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **3 czerwca 2015 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

I przetarg odbył się w dniu 26.11.2014 r.

5. III przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Jasieniu

KW Nr	Nr działki (położenie)	Pow. w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Termin przetargu
ZG1R/00047 495/5(brak obciążeń i zobowiązań)	<b>2003/20</b> ul. Budowlanych - Kazimierza Wielkiego	1.028	33.000,00	4.000,00	12 czerwca 2015 r. godz. 9:00
ZG1R/00047 495/5(brak obciążeń i zobowiązań)	<b>2003/21</b> ul. Kazimierza Wielkiego	1.028	32.800,00	4.000,00	12 czerwca 2015 r. godz. 9:30
ZG1R/00047 495/5(brak obciążeń i zobowiązań)	<b>2003/22</b> ul. Kazimierza Wielkiego	1.028	32.800,00	4.000,00	12 czerwca 2015 r. godz. 10:00
ZG1R/00047 495/5(brak obciążeń i zobowiązań)	<b>2003/23</b> ul. Kazimierza Wielkiego	1.028	32.800,00	4.000,00	12 czerwca 2015 r. godz. 10:30
ZG1R/00047 064/5(brak obciążeń i zobowiązań)	<b>677/102</b> ul. Ogrodowa	949	32.000,00	3.000,00	12 czerwca 2015 r. godz. 11:00
ZG1R/00047 064/5(brak obciążeń i zobowiązań)	<b>677/103</b> ul. Tartaczna	902	27.900,00	3.000,00	12 czerwca 2015 r. godz. 11:30
ZG1R/00047 064/5(brak obciążeń i zobowiązań)	<b>677/104</b> ul. Ogrodowa- Tartaczna	929	31.500,00	3.000,00	12 czerwca 2015 r. godz. 12:00
ZG1R/00047 064/5(brak obciążeń i zobowiązań)	<b>677/105</b> ul. Tartaczna	938	31.800,00	3.000,00	12 czerwca 2015 r. godz. 12:30
ZG1R/00047 064/5(brak obciążeń i zobowiązań)	<b>677/107</b> ul. Tartaczna	905	28.000,00	3.000,00	12 czerwca 2015 r. godz. 13:00
ZG1R/00047 064/5(brak obciążeń i zobowiązań)	<b>677/108</b> ul. Budowlanych	954	32.400,00	3.000,00	12 czerwca 2015 r. godz. 13:30
ZG1R/00047 064/5(brak obciążeń i zobowiązań)	<b>677/109</b> ul. Tartaczna	925	31.450,00	3.000,00	12 czerwca 2015 r. godz. 14:00
ZG1R/00047 064/5(brak obciążeń i zobowiązań)	<b>677/110</b> ul. Budowlanych- Tartaczna	926	31.450,00	3.000,00	12 czerwca 2015 r. godz. 14:30

Do wycytowanej ceny doliczony będzie obowiązujący podatek VAT.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jasień działki są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. I przetarg odbył się w dniu 22.12.2014 r., II przetarg odbył się w dniu 18.03.2015 r.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu (PLN) do dnia **8 czerwca 2015 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **8 czerwca 2015 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

### **Informacje ogólne do przetargów.**

Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu ul. XX-Lecia 20, Sala Posiedzeń( I piętro)

Wpłacając wadium należy w tytule przelewu dopisać numer działki, na jaką wpłacane jest wadium.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie.

Przy zakupie nieruchomości będąc cudzoziemcem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej. Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium (oryginał), dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212, tel.68 457 88 95(92)**

Jasień, dnia 05.05.2015 r.

Burmistrz Jasienia  
Andrzej Kamyszek