

BURMISTRZ JASIENIA

ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych

Lp	KW nr	Nr działki /położenie, przeznaczenie/	Pow. w m ²	Cena wywoławcza	Wadium /zł/	Termin przetargu	Terminy poprzednich przetargów
1	ZG1R 0004735 8/3 (bez obciążeń i zobowią- zań)	580/2 m. Jasień ul. Leśna brak mpzp zabudowa mieszkaniowo- usługowa	1.641	42.200,00 zł (bez podatku VAT)	5.000,00	IV przetarg 18.09.2015 r. godz. 10:00	I przetarg - 26.11.2014 r. II przetarg 25.02.2015 III przetarg - 10.06.2015 r.
2	ZG1R 0004784 2/3	1640/9 Budziechów brak mpzp zabudowa mieszkaniowa z usługami	3.302	67.500,00 zł (+podatek VAT)	7.000,00	II przetarg 18.09.2015 r. godz. 11:00	I przetarg - 18.05.2015 r.

Przetargi odbędą się w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia 20 Pokój nr 107.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu (PLN) do dnia **14 września 2015 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **14 września 2015 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie. Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Przy zakupie nieruchomości będąc cudzoziemcem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, wymagane jest

stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium (oryginał) dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212 tel. (0-68) 457-88-95 (92)**

Jasień, dnia 10.08.2015 r.

z up. Burmistrza

Anna Kasprzak
Sekretarz Gminy