

BURMISTRZ JASIENIA

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej o charakterze rolniczym położonej w obrębie Roztoki

Sprzedazy podlega nieruchomość niezabudowana o charakterze rolniczym, działka nr 21/3 o pow. 0.7813 ha, położona w obrębie Roztoki (księga wieczysta KW nr ZG1R/00039595/7 - bez obciążeń i zobowiązań)

Cena wywoławcza wynosi **10.700,00 zł**

Wadium – 1.200,00 zł

Dla wyżej opisanej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przetarg odbędzie się w dniu **15 grudnia 2015 r. o godz. 10:30** w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia 20 (sala posiedzeń)

Wadium należy wpłacić w pieniądzu (PLN) do dnia **9 grudnia 2015 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **9 grudnia 2015 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie. Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Przy zakupie nieruchomości będąc cudzoziemcem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium (oryginał) dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212 tel. (0-68) 457-88-95 (92)**

Jasień, dnia 13.11.2015 r.

Burmistrz
Andrzej Kamyszek