

## BURMISTRZ JASIENIA

### ogłasza I przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy położonych w Budziechowie

Numer Księgi Wieczystej	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza	Wadium /zł/	Termin przetargu
ZG1R/00047842/3 (brak obciążeń i zobowiązań)	1640/13	1.150	19.000,00 zł	2.000,00 zł	6 kwietnia 2016 r. godz. 10:00
ZG1R/00047842/3 (brak obciążeń i zobowiązań)	1640/14	1.150	19.000,00 zł	2.000,00 zł	6 kwietnia 2016 r. godz. 10:30
ZG1R/00047842/3 (brak obciążeń i zobowiązań)	1640/15	1.150	19.000,00 zł	2.000,00 zł	6 kwietnia 2016 r. godz. 11:00
ZG1R/00047842/3 (brak obciążeń i zobowiązań)	1640/16	1.166	18.100,00 zł	2.000,00 zł	6 kwietnia 2016 r. godz. 11:30

Do wylicytowanej ceny doliczony będzie obowiązujący podatek VAT.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jasień działki są położone w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej i przewidziane są pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Przetargi na w/w działki odbędą się w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul.

XX-Lecia 20 **pokój nr 107.**

Wadium należy wpłacić do dnia **29 marca 2016 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475 ze wskazaniem numeru działki.**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **29 marca 2016 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Osoby, które chcą brać udział w przetargu na więcej niż jedną działkę, muszą wpłacić wadium na każdą działkę oddzielnie.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie.

Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Przy zakupie nieruchomości będąc cudzoziemcem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212 tel. (0-68) 457-88-95(92)**

Jasień, dnia 01.03.2016 r.

Burmistrz  
Andrzej Kamyszek