

BURMISTRZ JASIEŃ

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Jasień

Numer księgi wieczystej	Nr działki	położenie /przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza /zł/	Wadium /zł/	Termin przetargu
	Pow. w m ²				
ZG1R/00047 495/5 (bez obciążeń i zobowiązań)	723	m. Jasień ul. Klonowa- nieruchomość niezabudowana. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 1.4 MU-tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej	20.000,-	2.000,-	08.02.2017 r. godz.10:00
	1321 m²				

Możliwość podłączenia do sieci wodociągowej z ulicy Kolejowej. Doprowadzenie wody nastąpi na koszt nabywcy.

Przetarg na w/w działkę odbędzie się w budynku **Urzędu Miejskiego w Jasieniu** przy ul. **XX-Lecia 20 pokój nr 107**.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu (PLN) do dnia **1 lutego 2017 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **1 lutego 2017 r.** wadium znajdowało się na rachunku Urzędu.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie.

Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Przy zakupie nieruchomości będąc cudzoziemcem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212 tel. (0-68) 457-88-95(74,92)**

Jasień, dnia 02.01.2017 r.

Burmistrz
Andrzej Kamyszek