

BURMISTRZ JASIENIA

ogłasza III przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych w Jasieniu stanowiących własność Gminy

Księga wieczysta (KW nr)	Numer działki/ położenie /przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Pow. w m ²	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Termin przetargu
ZG1R/00047495/5 (brak obciążeń i zobowiązań)	2003/10 ul. Bolesława Chrobrego- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	843	24 800,00	3.000,00	20.03.2017 r. godz. 10:00
ZG1R/00034115/4 (brak obciążeń i zobowiązań)	36/7 ul. Rolnicza – pod zabudowę produkcyjną ,rzemieślniczo- usługową	6.673	127 200,00	13.000,00	20.03. 2017 r. godz. 10:30

Do wycytowanej ceny doliczony będzie obowiązujący podatek VAT.

Przetargi na w/w działki odbędą się w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia 20 **pokój nr 107**. Wadium należy wpłacić do dnia **13 marca 2017 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475 ze wskazaniem numeru działki.**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **13 marca 2017 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Osoby, które chcą brać udział w przetargu na więcej niż jedną działkę, muszą wpłacić wadium na każdą działkę oddzielnie.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie. Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Przy zakupie nieruchomości będąc cudzoziemcem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920 r.

o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia. W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

I przetargi odbyły się w dniu 20.07.2016 r.

II przetargi odbyły się w dniu 31.10.2016 r.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212 tel. (0-68) 457-88-95(92)**

Jasień, dnia 08.02.2017 r .

Burmistrz
Andrzej Kamyszek