

## BURMISTRZ JASIENIA

### ogłasza I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

KW Nr	Nr działki (położenie)	Pow. w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Termin przetargu
ZG1R/000473 59/0 (brak obciążeń i zobowiązań)	<b>703/6</b> Jasień ul. Graniczna	307	11.000,00	2.000,00	27 listopada 2017 r. godz. 10:00

Przetarg ogranicza się do właścicieli działek nr 703/3, 703/7 i 704/1, których działki bezpośrednio przylegają do sprzedawanej nieruchomości. Przetarg na zbycie nieruchomości został ograniczony, ponieważ działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Dla przedmiotowego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Przeznaczenie określone w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasień – tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **2.000,00 zł** najpóźniej do dnia **20.11.2017r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**. W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **20 listopada 2017 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

**W przetargu mogą brać udział osoby, które do dnia 20.11.2017 r. zgłoszą pisemnie uczestnictwo w przetargu w Biurze Podawczym tut. Urzędu( na parterze) do którego należy dołączyć dowód wpłaty wadium oraz kserokopię tytułu własności do gruntu.**

Wykaz osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jasieniu w dniu **24.11.2017r.**

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia 20 pokój nr 107.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Przy zakupie nieruchomości będąc cudzoziemcem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia. Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej. Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty. W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212,**  
**tel. (0-68) 457-88-95 (92)**

Jasień, dnia 20.10.2017 r.

Burmistrz  
Andrzej Kamyszek