

BURMISTRZ JASIENIA

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

KW nr	Nr działki/położenie	Pow. w m ²	Cena wywoławcza	Wadium	Termin przetargu
ZG1R/00047817/9 (brak obciążeń i zobowiązań)	73/4 Obręb Bronice	979	15 000,00 zł	2 500,00 zł	23.07.2018 r. godz. 10:00

Do wylicytowanej ceny doliczony będzie obowiązujący podatek VAT.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jasień działka jest przewidziana pod zabudowę mieszkaniowo-usługową

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia 20 pokój nr 107.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu (PLN) do dnia **17 lipca 2018 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary**

Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475. W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **17 lipca 2018 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Przy zakupie nieruchomości będąc cudzoziemcem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej. Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przypadku udziału w przetargu osób pozostających w związku małżeńskim, które obowiązują ustawowa wspólność majątkowa, konieczne jest stawiennictwo obojga małżonków lub w przypadku udziału jednego z nich przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka do wzięcia udziału w przetargu w jego imieniu; w przypadku rozdzielności majątkowej - przedstawienie dokumentu ustanawiającego rozdzielność. W przypadku osób reprezentujących osoby prawne – stosowne dokumenty potwierdzające reprezentację podmiotu. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212, tel. (0-68) 457-88-95 (92)**

Jasień, dnia 15.06.2018 r.

Burmistrz

Andrzej Kamyszek