

BURMISTRZ JASIENIA
ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone

I. Sprzedaż budynku mieszkalnego położonego w Jabłońcu nr 7.

Jest to budynek mieszkalny z częścią gospodarczą bez podpiwniczenia o łącznej pow. 165,87 m² w tym część mieszkalna o pow. 85,67 m² (3 pokoje, kuchnia, spiżarnia i 1 pokój na poddaszu budynku), część gospodarcza o pow. 80,20 m² (4 pomieszczenia). Jest to pustostan do remontu. Sprzedaż budynku następuje z jednoczesną sprzedażą gruntu oznaczonego działką nr 12/1 o pow. 1.355 m². Działka położona jest w centralnej strefie wsi, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, w kształcie zbliżonym do prostokąta. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW Nr ZG1R/00028463/3. Nieruchomość wolna jest od obciążeń oraz zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Gmina Jasień nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady ukryte zbywanej nieruchomości.

Cena wywoławcza wynosi 55 000,00 złotych. Wadium wynosi 10 000,00 złotych.

Przetarg odbędzie się 8 listopada 2019 r. o godz. 10:00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Jasieniu, ul. XX-Lecia 20.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu w kasie Urzędu Miejskiego w Jasieniu lub na konto Gminy Jasień

PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475 w terminie do 31 października 2019 r. ze wskazaniem numeru działki.

II. Sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 22 m², położonej w **Golinie** działka

nr 12 o pow. 261 m² (KW nr ZG1R/00047815/5 (bez obciążeń i zobowiązań) w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -tereny o funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej. Jest to budynek wolnostojący, parterowy, ze stryżkiem, bez podpiwniczenia. Wymaga kapitalnego remontu. Nieruchomość wolna jest od obciążeń oraz zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Gmina Jasień nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady ukryte zbywanej nieruchomości.

Cena wywoławcza wynosi 6 500,00 złotych. Wadium wynosi 1 200,00 złotych.

Przetarg odbędzie się 8 listopada 2019 r. o godz. 11:00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Jasieniu, ul. XX-Lecia 20.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu w kasie Urzędu Miejskiego w Jasieniu lub na konto Gminy Jasień

PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475 w terminie do 31 października 2019 r. ze wskazaniem numeru działki.

III. Sprzedaż lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalny o pow. użytkowej 14,90 m² składający się z 1 pokoju o pow.

12,41 m² i ubikacji o pow. 2,49 m² usytuowanego na parterze budynku, niepodpiwniczonego położonego w Jasieniu przy ul. Powstańców Warszawskich nr 4, w zabudowie zwartej. Dostęp do nieruchomości odbywa się bezpośrednio z drogi publicznej. Lokal stanowi pustostan do remontu. Sprzedaż lokalu następuje z jednoczesną sprzedażą gruntu oznaczonego działką numer 359/14 o pow. 280m² w udziale 18/100. Dla nieruchomości gruntowej prowadzona jest księga wieczysta KW Nr ZG1R/00021918/9. Nieruchomość wolna jest od obciążeń oraz zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Gmina Jasień nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady ukryte zbywanego lokalu.

Cena wywoławcza wynosi 10 500,00 złotych. Wadium wynosi 2 000,00 złotych.

Przetarg odbędzie się 8 listopada 2019 r. o godz. 11:30 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Jasieniu, ul. XX-Lecia 20.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu w kasie Urzędu Miejskiego w Jasieniu lub na konto Gminy Jasień

PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475 w terminie do 31 października 2019 r. ze wskazaniem numeru działki.

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **31 października 2019 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie, sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Cudzoziemcy (w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać stosowną zgodę na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych aktualnego wypisu z rejestru sądowego oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarowania Mieniem Komunalnym, Planowania Przestrzennego i Infrastruktury, pokój nr 213 i 212, tel. (0-68)457-88-95 (92)

Jasień, 07.10. 2019 r.

Burmistrz Jasienia

/-/ Andrzej Kamyszek