

**UCHWAŁA NR XL/272/2022
RADY MIEJSKIEJ W JASIENIU**

z dnia 25 sierpnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Jasień**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) **Rada Miejska w Jasieniu uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasień przyjętego uchwałą Nr XLVII/241/2018 Rady Miejskiej w Jasieniu z dnia 29 marca 2018 roku zmienionego uchwałą Nr XV/110/2020 Rady Miejskiej w Jasieniu z dnia 21 maja 2020 r. i uchwałą Nr XXXVIII/264/2022 Rady Miejskiej w Jasieniu z dnia 23 czerwca 2022 r.

2. Granice obszarów objętych zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jasień oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jasienia.

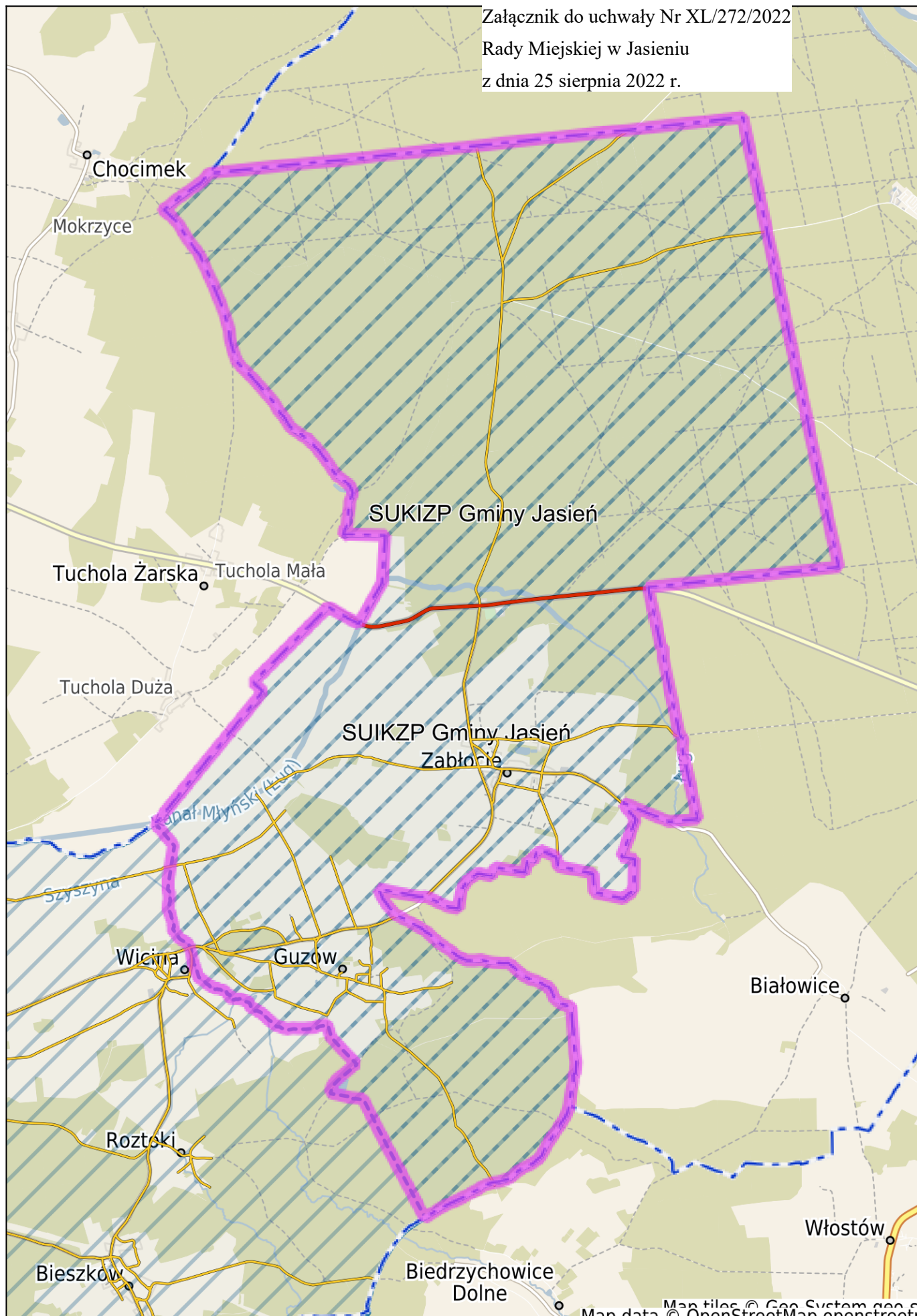
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Jasień - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 50000

Załącznik do uchwały Nr XL/272/2022
Rady Miejskiej w Jasieniu
z dnia 25 sierpnia 2022 r.



Map data © OpenStreetMap contributors

UZASADNIENIE

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasień

Stosownie do art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zwanego dalej „studium”. Zgodnie z art. 27 ustawy: zmiana studium lub planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane.

Do Burmistrza Jasienia wpłynął wniosek Nadleśniczego Nadleśnictwa Krzystkowice dotyczący zmiany Studium w zakresie planowanej na terenach leśnych w gminie Jasień inwestycji w zakresie lokalizacji elektrowni wiatrowych. Zakres przestrzenny uchwały wywołującej zmianę Studium uwzględnia warunek wskazany w art. 4 ustawy z dnia 20 maja 2016 roku o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 724).

Zgodnie z art. 10 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w brzmieniu: „Jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu; w studium ustala się ich rozmieszczenie.” Obecnie obowiązujące Studium (z roku 2022) nie przewiduje tego typu inwestycji na terenach leśnych. Wobec powyższego, by umożliwić realizację rozwoju sektora energetyki „odnawialnej”, przystępuje się do dostosowania podłoża planistycznego dla jej potencjalnego rozwoju.

Przeprowadzone analizy wykazały zasadność merytoryczną i prawną przystąpienia do sporządzenia zmiany studium.