

**ZARZĄDZENIE Nr 0050/40/2023**

**BURMISTRZA JASIENIA**

**z dnia 24 maja 2023r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz.344).

**zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym, Infrastruktury i Rozwoju.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Jasienia  
/-/ Andrzej Kamyszek

**Załącznik do zarządzenia Nr 0050/40/2023**

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości /zł /	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1.	378/1	501	<b>ZG1R/00047364/8</b> (brak obciążeń i zobowiązań)	<b>Miasto Jasień ul. Kościuszki 29/1</b> -wolnostojący parterowy budynek składający się z dwóch lokali mieszkalnych, - lokal nr 1składa się z kuchni i dwóch pokoi ( do kapitalnego remontu ), - powierzchnia użytkowa lokalu 51,03 m <sup>2</sup> , część mieszkalna 27,16m <sup>2</sup> i bud. gospodarczy 23,87 m <sup>2</sup> - udział w częściach wspólnych wynosi 45/100. <b>- w drodze przetargu</b>	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona A.34MN <a href="https://jasien.e-mapa.net/">https://jasien.e-mapa.net/</a> - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Cena nieruchomości <b>35 000,00 zł</b> w tym: cena lokalu 24 404,00 zł w tym wartość udziału w gruncie 10 596,00 zł	10.07.2023 r.
2.	393/2	236	<b>ZG1R/00022835/0</b> (brak obciążeń i zobowiązań)	<b>Miasto Jasień ul. Kolejowa 7/3</b> - lokal mieszkalny składa się z przedpokoju, dwóch pokoi, kuchni i łazienki o łącznej powierzchni 56,56 m <sup>2</sup> . Brak pomieszczeń przynależnych.  Udział w częściach wspólnych wynosi 24/100. <b>- w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy</b>	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona C.1MWU <a href="https://jasien.e-mapa.net/">https://jasien.e-mapa.net/</a> - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	Cena nieruchomości <b>133 990,00 zł</b> w tym cena lokalu 131 611,00 zł w tym wartość udziału w gruncie 2 379,00 zł	10.07.2023 r.
3	182	671	<b>ZG1R/00019866/2</b> (brak obciążeń i zobowiązań)	<b>Miasto Jasień ul. Obrońców 7/4</b> -lokal w zabudowie bliźniaczej lokal mieszkalny składa się z przedpokoju, trzech pokoi, kuchni i o łącznej powierzchni 63,32 m <sup>2</sup> . - brak pomieszczeń przynależnych -dział w częściach wspólnych wynosi 25/100 <b>-w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy</b>	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona A.20MW <a href="https://jasien.e-mapa.net/">https://jasien.e-mapa.net/</a> - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Cena nieruchomości <b>167 228,00 zł</b> w tym cena lokalu 158 673,00 zł w tym wartość udziału w gruncie 8 555,00 zł	10.07.2023 r.
4.	164/4	108	<b>ZG1R/00025991/2</b> (brak obciążeń i zobowiązań)	<b>Gmina Jasień, ul. Jana Pawła II</b> -lokal mieszkalny składa się przedpokoju, pokoju, kuchni, i wc o łącznej powierzchni 32,71m <sup>2</sup> . - w tym pomieszczenie przynależne w piwnicy o pow. 2,44 m <sup>2</sup> - dział w częściach wspólnych wynosi 154/1000 <b>- w drodze przetargu</b>	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona A.4MU <a href="https://jasien.e-mapa.net/">https://jasien.e-mapa.net/</a> - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	Cena nieruchomości <b>36 000,00 zł.</b> w tym: cena lokalu 35 152,00 w tym wartość udziału w gruncie 848,00 zł	10.07.2023 r.

Wykaz nieruchomości wyznaczonych do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu, na stronie internetowej Urzędu [www.bip.jasien.pl](http://www.bip.jasien.pl) w terminie od 26.05. 2022 r. do 19.06.2023 r.

Burmistrz Jasienia  
/-/ Andrzej Kamyszek