

Jasień, dnia 23.07.2024 r.

ZPiOŚ.6220.9.2024.DRom

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 – cyt. dalej jako „kpa”) w związku z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm. – cyt. dalej jako „kpa”) po rozpatrzeniu wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

umarzam

w całości postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„przebudowa i zmiana sposobu użytkowania hali magazynowej na halę produkcyjno-magazynową wraz z rozbudową o halę produkcyjno-magazynową oraz zaplecze socjalne”** na terenie działek ewidencyjnych nr 805/1, 806/1, 807/1, 808 w obrębie 0001 Jasień.

UZASADNIENIE

W dniu 22.05.2024 r. do organu wpłynął wniosek Firmy
reprezentowanej przez pełnomocnika Pana

o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na **przebudowie i zmianie sposobu użytkowania hali magazynowej na halę produkcyjno-magazynową wraz z rozbudową o halę produkcyjno-magazynową oraz zaplecze socjalne** na terenie działek ewidencyjnych nr 805/1, 806/1, 807/1, 808 w obrębie 0001 Jasień.

Zgodnie z art. 73 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Organem właściwym jest wójt, burmistrz, prezydent miasta, na którego obszarze właściwości znajduje się teren na którym ma być realizowane to przedsięwzięcie.

Obwieszczeniem z dnia 14.06.2024 r. Burmistrz Jasienia poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Z załączonej dokumentacji wynika, że planowana inwestycja nie osiąga progu powierzchni wskazanej w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), gdyż przekształceniu ulec ma ok 0,3778 ha do zabudowy oraz 0,1098 ha utwardzenia terenu (dodatkowo część inwestycji tj. hala o powierzchni 0,1600 ha została ujęta w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 21.03.2024 r, znak: ZPiOŚ.6220.15.2023.DRom). Brak jest także informacji o inwestycjach tego samego rodzaju realizowanych na terenie rozpatrywanej działki, które

umożliwiałyby zsumowanie powierzchni osiągającej próg 1 ha, a tym samym spełnienie warunków umożliwiających zakwalifikowanie inwestycji do § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia. W konsekwencji stwierdzono, że rozpatrywana inwestycja, w kształcie przedstawionym w karcie informacyjnej, nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko i brak jest konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W przypadku podejmowania w przyszłości innych planowanych inwestycji tego rodzaju na terenie zakładu, obecnie rozpatrywane przedsięwzięcie będzie podlegało sumowaniu z planowanymi inwestycjami do momentu osiągnięcia wymaganego kryterium powierzchni kwalifikującej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, co może skutkować koniecznością uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (§ 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia).

Burmistrz Jasienia pismem z dnia 28.06.2024 r. zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po analizie całego materiału dowodowego ustalono, że przedmiotem inwestycji będzie **przebudowa i zmiana sposobu użytkowania hali magazynowej na halę produkcyjno-magazynową wraz z rozbudową o halę produkcyjno-magazynową oraz zaplecze socjalne** na terenie działek ewidencyjnych nr 805/1, 806/1, 807/1, 808 w obrębie 0001 Jasień. Dla wskazanego terenu obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego określony uchwałą Rady Miejskiej w Jasieniu nr XXXVI/251/2022 z dnia 12 maja 2022 r. Wskazana działka zlokalizowana jest na obszarze E.1PU – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej. Działka położona jest poza formami ochrony przyrody. Z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wynika, że przekształceniu ulegać ma ok 0,3778 ha do zabudowy oraz 0,1098 ha utwardzenia terenu (dodatkowo część inwestycji tj. hala o powierzchni 0,1600 ha została ujęta w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 21.03.2024 r, znak: ZPiOŚ.6220.15.2023.DRom). Zgodnie z § 3 ust. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się zabudowę przemysłową lub magazynową wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha położonych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Z przeanalizowanej dokumentacji wynika, że planowana inwestycja nie osiąga progu powierzchni wskazanej w ww. przepisie, gdyż przekształceniu ulegać ma ok. 0,3276 ha. W związku z tym rozpatrywana inwestycja w kształcie przedstawionym w karcie informacyjnej nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko. Brak jest konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W takiej sytuacji dalsze postępowanie staje się bezprzedmiotowe.

Zgodnie z art. 105 § 1 k.p.a., gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

W przedmiotowej sprawie zaistniały okoliczności kwalifikujące do zastosowania art. 105 § 1 k.p.a.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo złożenia odwołania za pośrednictwem Burmistrza Jasienia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Burmistrz Jasienia
/-/ Małgorzata Zimna

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora
2. Strony postępowania zawiadamiane z trybie art. 49 Kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Zgorzelcu PGW WP