

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 0050/63/2024

BURMISTRZA JASIENIA

z dnia 17 lipca 2024 roku

w sprawie: wykazu nieruchomości przeznaczonych pod najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 609) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2023 r. Dz. U. poz. 344 ze zm.)

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć pod najem z zasobu nieruchomości Gminy Jasień w trybie bezprzetargowym nieruchomość zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym, Infrastruktury i Rozwoju.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Jasienia
/-/ Małgorzata Zimna

Załącznik do zarządzenia nr 0050/63/2024 Burmistrza Jasienia

Lp.	Numer działki	Powierzchnia działki w m ²	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłaty z tytułu najmu	Pow. dzierżawy/ najmu w m ²	Termin wnoszenia opłat
1	17/3	2143	ZG1R/00047701/3 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod garażem na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	1,00 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata miesięczna)	20	czynsz płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca
2	688/1	1751	ZG1R/00055910/0 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod ogrodem na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,20 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata roczna)	130	czynsz płatny jest z góry do dnia 30 listopada każdego roku
3	536	2393	ZG1R/00024135/7 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod garażem na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny garaży	1,00 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata miesięczna)	18	czynsz płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca
4	26/10	34	ZG1R/00055736/6 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod помещением gospodarczym na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy produkcyjno - usługowej	0,50 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata miesięczna)	26,95	czynsz płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca
5	76/1	422	ZG1R/00047361/7 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod komórką na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,50 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata miesięczna)	4,56	czynsz płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca
6	381/3	675	ZG1R/00019376/0 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod komórką na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,50 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata miesięczna)	5,40	czynsz płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca
7	354/4	878	ZG1R/00047371/0 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod komórką na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	0,50 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata miesięczna)	6,06	czynsz płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca
8	346/6	287	ZG1R/00047371/0 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod komórką na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	0,50 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata miesięczna)	12,13	czynsz płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca

9	76/1	422	ZG1R/00047361/7 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod komórką na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,50 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata miesięczna)	4,63	czynsz płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca
10	346/6	287	ZG1R/00047371/0 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod komórką na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	0,50 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata miesięczna)	10,20	czynsz płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca
11	354/4	878	ZG1R/00047371/0 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod komórką na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	0,50 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata miesięczna)	6,06	czynsz płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca
12	381/3	675	ZG1R/00019376/0 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod komórką na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,50 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata miesięczna)	5,40	czynsz płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca
13	354/4	878	ZG1R/00047371/0 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod komórką na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	0,50 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata miesięczna)	6,06	czynsz płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca
14	346/6	287	ZG1R/00047371/0 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod komórką na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	0,50 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata miesięczna)	9,00	czynsz płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca
15	550/6	1416	ZG1R/00047364/8 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod komórką na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	0,50 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata miesięczna)	7,20	czynsz płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca
16	417/7	8299	ZG1R/00047495/5 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod pawilonem handlowym na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zieleni urządzonej oraz sportu i rekreacji	3,00 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata miesięczna)	50	czynsz płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca

Burmistrz Jasienia
/-/ Małgorzata Zimna

1. Oprócz czynszu Najemca/Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia podatku od nieruchomości – na podstawie przepisów i w wysokości odrębnie uregulowanych.
2. Wysokość czynszu może ulec zmianie na podstawie zarządzenia Burmistrz Jasienia nie częściej niż raz w roku.

Wykaz nieruchomości wyznaczonych pod najem/dzierżawę zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu, na stronie internetowej Urzędu www.bip.jasien.pl w terminie od 17.07.2024 r. do 08.08.2024 r.