

**Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 0050/70/2024**

**BURMISTRZA JASIENIA**

**z dnia 09 sierpnia 2024 roku**

w sprawie: wykazu nieruchomości przeznaczonych pod najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 609 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2024 r. Dz. U. poz. 1145)

**z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1.

Przeznaczyć pod najem z zasobu nieruchomości Gminy Jasień w trybie bezprzetargowym nieruchomość zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym, Infrastruktury i Rozwoju.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Jasienia  
/-/ Małgorzata Zimna

## Załącznik do zarządzenia nr 0050/70/2024 Burmistrza Jasienia

Lp.	Numer działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłaty z tytułu najmu	Pow. dzierżawy/najmu w m <sup>2</sup>	Termin wnoszenia opłat
1	145	2286	ZG1R/00047814/8 (bez obciążeń i zobowiązań)	Lipsk Żarski – najem gruntu pod budynkiem mieszkalnym na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej	0,10 zł/m <sup>2</sup> + obowiązująca stawka VAT (opłata roczna)	115,26	czynsz płatny jest z góry do dnia 30 listopada każdego roku
2	145	2286	ZG1R/00047814/8 (bez obciążeń i zobowiązań)	Lipsk Żarski – najem gruntu pod ogród przydomowy na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej	0,15 zł/m <sup>2</sup> + obowiązująca stawka VAT (opłata roczna)	2170,74	czynsz płatny jest z góry do dnia 30 listopada każdego roku

Burmistrz Jasienia  
/-/ Małgorzata Zimna

1. Oprócz czynszu Najemca/Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia podatku od nieruchomości – na podstawie przepisów i w wysokości odrębnie uregulowanych.
2. Wysokość czynszu może ulec zmianie na podstawie zarządzenia Burmistrza Jasienia nie częściej niż raz w roku.

Wykaz nieruchomości wyznaczonych pod najem/dzierżawę zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu, na stronie internetowej Urzędu [www.bip.jasien.pl](http://www.bip.jasien.pl) w terminie od 09.08.2024 r. do 30.08.2024 r.