

„REMONT KOŚCIOŁA PW. MATKI BOSKIEJ RÓŻAŃCOWEJ W JASIENIU”

ZAMAWIAJACY:

PARAFIA RZYMSKO - KATOLICKA

P.W. MATKI BOŻEJ RÓŻAŃCOWEJ

ul. Kościelna 5 , 68 - 320 Jasień

tel. (48 68) 371-06-38

NIP: 928-18-74-208, REGON: 040118638

Numer sprawy: 1/2024

Jasień, 2024-10-04

ZAPYTANIE OFERTOWE

na realizację zadania pn.

„REMONT KOŚCIOŁA PW. MATKI BOSKIEJ RÓŻAŃCOWEJ W JASIENIU”

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych do niniejszego postępowania nie stosuje się procedur przewidzianych w/w ustawą.

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane przy zabytkowym kościele pw. Matki Boskiej Różańcowej w Jasieniu w formule: "zaprojektuj i wybuduj", realizowany z dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nr Edycja2RPOZ/2023/1988/PolskiLad.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych remontowo-konserwatorskich kościoła pw. Matki Boskiej Różańcowej w Jasieniu w formule: "zaprojektuj i wybuduj".

Szczegółowy zakres prac i robót został wyszczególniony w Programie Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego oraz w Załączniku nr 2 do zapytania ofertowego – Projektowane postanowienia umowy.

3. Termin realizacji zamówienia:

do 24 miesięcy od podpisania umowy

4. Kryteria oceny ofert:

1) Kryterium oceny ofert przyjęte w niniejszym postępowaniu oraz jego znaczenie:

- „CENA”: 90%

- „GWARANCJA”: 10%

2) W kryterium, o którym mowa w pkt. 1, oferty będą oceniane:

„REMONT KOŚCIOŁA PW. MATKI BOSKIEJ RÓŻAŃCOWEJ W JASIENIU”

- najniższej ceny,
- najdłuższej gwarancji spośród niepodlegających odrzuceniu ofert.

3) Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w powyższym kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym wykonawcom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

4) Ocena punktowa kryterium zostanie dokonana z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku, przy czym końcówkę poniżej 0,005 punktu pomija się, a końcówkę 0,005 punktu i wyższą zaokrągla się do 0,01 punktu.

5) W przypadku kryterium „CENA”, ocena punktowa ofert dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$P_i = \frac{C_{min}}{Cof. ocen.} \times 90$$

gdzie:

P_i - ilość punktów w kryterium „CENA” przyznanych ofercie ocenianej (w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku).

C_{min} - najniższa cena (brutto) spośród złożonych i nieodrzuconych ofert.

Cof. Ocen — cena (brutto) oferty ocenianej.

6) W przypadku kryterium „GWARANCJA” oferta otrzyma ilość punktów w zależności od długości zaproponowanego przez Wykonawcę terminu gwarancji jakości, przy czym termin ten nie może być krótszy niż 36 miesięcy i dłuższy niż 60 miesięcy.

$$P_2 = \frac{Gof. ocen - 36}{60 - 36} \times 10$$

gdzie:

P_2 - ilość punktów w kryterium „GWARANCJA” (w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku).

Gof. ocen - okres gwarancji wyrażony w miesiącach w ofercie ocenianej.

60-36 - długość przedziału określającego dopuszczalne limity okresu gwarancji określone przez Zamawiającego.

Jeśli podany w ofercie termin gwarancji będzie wynosił więcej niż 60 m-cy, zamawiający przyzna takiej ofercie jedynie maksymalny limit punktów przewidzianych w ramach tego kryterium. W przypadku gdy wykonawca nie zaproponuje żadnego okresu gwarancji lub będzie on wynosił mniej niż 36 m-cy wówczas zamawiający dokona odrzucenia takiej oferty jako niezgodnej z treścią niniejszego Zapytania ofertowego.

7) Dokonując ostatecznej oceny danej oferty, zamawiający zsumuje oceny cząstkowe uzyskane przez tę ofertę w ramach poszczególnych kryteriów:

$$P = P_1 + P_2$$

gdzie:

P - suma punktów (w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku)

„REMONT KOŚCIOŁA PW. MATKI BOSKIEJ RÓŻAŃCOWEJ W JASIENIU”

P1 - ilość punktów w kryterium „CENA”

P2 - ilość punktów w kryterium „GWARANCJA”

8) Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyska najwyższą łączną ilość punktów.

5. Warunki udziału w postępowaniu:

1) Wykonawca

a) wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z należytą starannością oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego co najmniej 1 (jedno) zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych w obiektach budowlanych, w zakresie których były wykonane prace polegające na budowie lub/i rozbudowie lub/i przebudowie lub/i remoncie budynku o wartości robót minimum 500 000 zł brutto/każde na obiekcie zabytkowym

oraz

b) wykaże, że wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych, również wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej: jedną (1) dokumentację projektową budowy lub przebudowy lub rozbudowy lub remontu budynku na obiekcie zabytkowym.

W przypadku wykazania kilku robót za kwoty mniejsze niż wymagana, kwoty wynikające z poświadczeń/referencji nie będą sumowane w celu potwierdzenia spełnienia postawionego warunku. Zamawiający informuje, że dopuszcza sumowania robót/usług (pkt. a) i b) w ramach wymaganego warunku wiedzy i doświadczenia tj. polegającego na wykonaniu robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

2) Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi stosowne do zakresu zamówienia uprawnienia budowlane w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2023, poz. 682 ze zm.) tj.:

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował, co najmniej następującymi osobami:

a) Kierownik budowy posiadający następujące kwalifikacje: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa, który przez co najmniej 18 miesięcy brał udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, zgodnie z treścią art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.),

b) Projektanta – branży budowlanej – posiadającego co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego w projektowaniu podobnych do niniejszego przedmiotu zamówienia (po uzyskaniu uprawnień), polegające na wykonaniu co najmniej 2 (dwóch) dokumentacji projektowych na obiekcie zabytkowym, których przedmiotem była budowa lub przebudowa lub rozbudowa budynku, samodzielnie lub jako członek zespołu projektowego. Projektant winien posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w

„REMONT KOŚCIOŁA PW. MATKI BOSKIEJ RÓŻAŃCOWEJ W JASIENIU”

specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

6. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć **do dnia 5 listopada 2024 r., do godz. 15:00** w formie pisemnej na adres:

PARAFIA RZYMSKO – KATOLICKA P.W. MATKI BOŻEJ RÓŻAŃCOWEJ
ul. Kościelna 5 , 68 - 320 Jasień

Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty złożone po terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

7. Sposób przygotowania oferty:

1) ofertę należy sporządzić na załączonym druku - załącznik nr 3 (Formularz ofertowy);
2) do oferty należy dołączyć formularz – Wykaz robót – załącznik nr 4, Wykaz usług – załącznik nr 5, Wykaz osób – załącznik nr 6.

2) oferta winna być sporządzona w jednym egzemplarzu w języku polskim, pismem czytelnym lub komputerowo oraz podpisana przez osobę/y uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, wg. dokumentów rejestrowych lub właściwego pełnomocnictwa, wszystkie strony powinny być ponumerowane a ewentualne poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy. Wszystkie kartki oferty winny być trwale spięte w jedną całość.

3) oferta winna być podpisana przez Wykonawcę (osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie do obrotu prawnego) lub jego upoważnionego przedstawiciela na podstawie pełnomocnictwa posiadającego zakres i podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy (pełnomocnictwo winno zostać złożone wraz z ofertą – w formie oryginału, kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę);

4) w przypadku podmiotów składających ofertę wspólną lub umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie jeżeli z jej treści wynika ustanowione pełnomocnictwo należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania w jednej z form wyżej wymienionych (jeśli dotyczy).

5) wykonawca związany jest ofertą 30 dni, bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

8. Osoby uprawnione do kontaktu z wykonawcami:

- w sprawach merytorycznych:

ks. Krzysztof Cochła – Proboszcz, tel. 601-340-249

- w sprawach formalnych:

Maria Łaskarzewska, tel. 68/457 88 79 w godz. 7:30 – 14:00, e-mail: m.laskarzewska@jasien.pl;

„REMONT KOŚCIOŁA PW. MATKI BOSKIEJ RÓŻAŃCOWEJ W JASIENIU”

9. Postanowienia końcowe:

- 1) Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy pzp,
- 2) W przypadku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, udzielenie zamówienia wybranemu Wykonawcy nastąpi na podstawie umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a wybranym Wykonawcą - z chwilą zawarcia tej umowy.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia lub zamknięcia postępowania bez wyboru którejkolwiek z ofert, na każdym etapie postępowania bez podania przyczyn i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych z tego tytułu.

10. Załączniki:

1. Program Funkcjonalno-Użytkowy
2. Projektowane postanowienia umowy
3. Formularz ofertowy
4. Wykaz robót
5. Wykaz usług
6. Wykaz osób

Proboszcz

/-/ Ks. Krzysztof Cochła