

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 0050/92/2024

BURMISTRZA JASIENIA

z dnia 03 października 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym, Infrastruktury i Rozwoju.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Jasienia
/-/ Małgorzata Zimna

Załącznik do zarządzenia nr 0050/92/2024 Burmistrza Jasienia

Lp.	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1	466	717	ZG1R/00051492/5 (bez obciążeń i zobowiązań)	Miasto Jasień ul. Waryńskiego 16/1 - lokal mieszkalny składa się z przedpokoju, dwóch pokoi, kuchni i łazienki o łącznej powierzchni 45,57 m ² Pomieszczenia przynależne: - piwnica 2,00 m ² - budynek gospodarczy 4,27 m ² - ubikacja 1,20 m ² Udział w częściach wspólnych wynosi 260/1000 - zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona B.3 MU https://jasien.e-mapa.net/ - tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej	Cena nieruchomości 119 667,00 zł w tym: wartość lokalu mieszkalnego 109 674,00 zł wartość udziału w gruncie 9 993,00 zł	15.11.2024 r.
2	318	1149	ZG1R/00026339/1 (bez obciążeń i zobowiązań)	Miasto Jasień ul. Kościelna 20/5 - lokal mieszkalny składa się z pokoju, kuchni i stryżku o łącznej powierzchni 28,60 m ² Pomieszczenia przynależne: - piwnica 4,10 m ² - budynek gospodarczy 4,60 m ² Udział w częściach wspólnych wynosi 150/1000 - zbycie w drodze przetargu nieograniczonego	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona A 34 MW https://jasien.e-mapa.net/ - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Cena nieruchomości 72 672,00 zł w tym: wartość lokalu 63 193,00 zł wartość udziału w gruncie 9 479,00 zł	15.11.2024 r.
3	370/1	659	ZG1R/00032575/2 (bez obciążeń i zobowiązań)	Miasto Jasień ul. Kościuszki 19/5 - lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i wc o powierzchni 25,73 m ² Pomieszczenia przynależne: - piwnica 2,00 m ² - dwa pom. w budynku gospodarczym 12,50 m ² Udział w częściach wspólnych wynosi 12/100 - zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona A 9 MWU https://jasien.e-mapa.net/ - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	Cena nieruchomości 67 696,00 zł w tym: wartość lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi 63 347,00 zł wartość udziału w gruncie 4 349,00 zł	15.11.2024 r.
4	55	847	ZG1R/00047815/5 (bez obciążeń i zobowiązań)	Gmina Jasień obręb Golin nr 35 sprzedaż nieruchomości zabudowanej o pow. 195,85 m ² - była świetlica - budynek z przed 1945 r. w złym stanie technicznym, dach w całości do wymiany -zbycie w drodze przetargu nieograniczonego	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona 4.1 UK https://jasien.e-mapa.net/ - tereny usług kultury i rozrywki	Cena nieruchomości 80 000,00 zł	15.11.2024 r.

5	331	799	ZG1R/00050658/0 (bez obciążeń i zobowiązań)	Miasto Jasień ul. Plac Wolności nr 7/3 - lokal mieszkalny składa się z przedpokoju, czterech pokoi, kuchni i łazienki , korytarz i klatka schodowa o łącznej pow. 89,36 m² Pomieszczenia przynależne: - piwnice 9,35 m ² - pomieszczenie gospodarcze 10,45 m ² - klatka schodowa 0,60 m ² Udział w częściach wspólnych wynosi 237/1000 - zbycie w drodze przetargu nieograniczonego	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona A 14 MU https://jasien.e-mapa.net/ - tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej	Cena nieruchomości 162 367,00 zł w tym: wartość lokalu 151 952,00 zł wartość udziału w gruncie 10 415,00 zł	15.11.2024 r.
6	242	1900	ZG1R/00045577/0 (bez obciążeń i zobowiązań)	Gmina Jasień, Obręb Zabłocie - zbycie w drodze przetargu nieograniczonego	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona 6MN,RM https://jasien.e-mapa.net/ - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej.	Cena nieruchomości 26 600 zł (+ VAT 23%)	15.11.2024 r.

Wykaz nieruchomości wyznaczonych do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu, na stronie internetowej Urzędu www.bip.jasien.pl w terminie od 04.10.2024 r. do 25.10.2024 r.

Burmistrz Jasienia
/-/ Małgorzata Zimna