

## **ZARZĄDZENIE Nr 0050/32/2025**

### **BURMISTRZA JASIENIA**

**z dnia 20 marca 2025 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

#### **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

##### § 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

##### § 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym, Infrastruktury i Rozwoju.

##### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Jasienia  
/-/ Małgorzata Zimna

**Załącznik do zarządzenia nr 0050/32/2025 Burmistrza Jasienia**

Lp.	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1	46/2	1453	ZG1R/00047815/5 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Gmina Jasień, obręb 0004 Golin</b> - sprzedaż gruntu zabudowanego na własność - na działce znajduje się budynek gospodarczy oraz budynek byłej szkoły, wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków pod nr 2706. - zbycie w drodze przetargu nieograniczonego	<b>W aktualnym m. p. z. p. Golina</b> oznaczona 1MNW-U-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej  - rodzaj użytku „Br-R” klasy VI	Cena nieruchomości  <b>23 100,00 zł</b>	05.05.2025 r.
2	27/8	614	ZG1R/00047701/3 (bez obciążeń i zobowiązań) dz.nr 27/3 przed podz.	<b>m. Jasień ul. Witosa</b> - sprzedaż gruntu na własność - zbycie w drodze przetargu nieograniczonego	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona A.10.MN. - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej <a href="https://jasien.e-mapa.net/">https://jasien.e-mapa.net/</a> - rodzaj użytku „R” klasy IVb”	Cena nieruchomości  <b>35 612,00 zł</b> (+23% podatek VAT)	05.05.2025 r.
3	27/5	659	ZG1R/00047701/3 (bez obciążeń i zobowiązań) dz.nr 27/3 przed podz.	<b>m. Jasień ul. Witosa</b> - sprzedaż gruntu na własność - zbycie w drodze przetargu nieograniczonego	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona A.10.MN. - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej <a href="https://jasien.e-mapa.net/">https://jasien.e-mapa.net/</a> - rodzaj użytku „R” klasy IVb	Cena nieruchomości  <b>38 222,00 zł</b> (+23% podatek VAT)	05.05.2025 r.
4	27/6	980	ZG1R/00047701/3 (bez obciążeń i zobowiązań) dz.nr 27/3 przed podz.	<b>m. Jasień ul. Witosa</b> - sprzedaż gruntu na własność - zbycie w drodze przetargu nieograniczonego	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona A.10.MN. - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej <a href="https://jasien.e-mapa.net/">https://jasien.e-mapa.net/</a> - rodzaj użytku „R” klasy IVb	Cena nieruchomości  <b>56 840,00 zł</b> (+23% podatek VAT)	05.05.2025 r.
5	11/14  11/9	1087  296	ZG1R/00021709/1 (bez obciążeń i zobowiązań)  ZG1R/00021707/7 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Gmina Jasień, Jaryszów nr 1A/6 obręb Lipsk Żarski</b> - lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchnio pow. 39,80 m <sup>2</sup> - udział w częściach wspólnych wynosi 17/100 - zbycie w drodze przetargu nieograniczonego - mieszkanie posiada wyodrębnioną KW nr ZG1R/00040920/5 oraz <b>działka zabudowana budynkiem niemieszkalnym</b> , przynależna do mieszkania z dojazdem przez działkę 11/14	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona 10.1 MWW <a href="https://jasien.e-mapa.net/">https://jasien.e-mapa.net/</a>  - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej	Cena nieruchomości  <b>36 887,00 zł</b> w tym: wartość lokalu mieszkalnego 23 969,00 zł wartość udziału w gruncie 6 080,00 zł wartość działki 6 838,00 zł	05.05.2025 r.

Wykaz nieruchomości wyznaczonych do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu, na stronie internetowej Urzędu [www.bip.jasien.pl](http://www.bip.jasien.pl) w terminie od 20.03.2025 r. do 11.04.2025 r

Burmistrz Jasienia  
/-/ Małgorzata Zimna