

**ZARZĄDZENIE Nr 0050/41/2025**

**BURMISTRZA JASIENIA**

**z dnia 04 kwietnia 2025 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

**z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania, Gospodarowania Mieniem Komunalnym i Infrastruktury.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Jasienia  
/-/ Małgorzata Zimna

## Załącznik do zarządzenia nr 0050/41/2025 Burmistrza Jasienia

Lp.	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1	329	835	ZG1R/00021987/3 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Miasto Jasień , Plac Wolności 9</b> lokal użytkowy w budynku wielorodzinnym, składa się z sali sprzedaży, dwóch pomieszczeń magazynowych, kotłowni i we o łącznej powierzchni <b>63,68m<sup>2</sup></b> , - udział w częściach wspólnych wynosi <b>17/100</b> - budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków - <b>zbycie w drodze przetargu nieograniczonego</b>	A 5 MWU <a href="https://jasien.e-mapa.net/">https://jasien.e-mapa.net/</a> - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	Cena nieruchomości <b>60 000,00 zł</b> w tym: wartość lokalu: 52 315,00 zł wartość udziału w gruncie: 7 685,00 zł	16.05.2025 r.
2	328	993	ZG1R/00030136/9 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Miasto Jasień, Plac Wolności 10/1</b> lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, korytarza, wiatrołapu o łącznej powierzchni <b>66,23m<sup>2</sup></b> oraz pomieszczenia przynależnego w piwnicy o pow. 4,21 m <sup>2</sup> i jedno pomieszczenie w budynku gospodarczym pow. 8,75 m <sup>2</sup> - udział w częściach wspólnych wynosi <b>19/100</b> - <b>zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy</b>	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona A 5 MWU <a href="https://jasien.e-mapa.net/">https://jasien.e-mapa.net/</a> - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	Cena nieruchomości <b>129 082,00 zł</b> w tym: wartość lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi 119 082,00 zł wartość udziału w gruncie 10 000,00 zł	16.05.2025 r.
3	550/2	417	ZG1R/00020967/0 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Miasto Jasień , ul. Kościuszki 28/9</b> - lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o powierzchni <b>34,01 m<sup>2</sup></b> , bez pomieszczeń przynależnych, - udział w częściach wspólnych wynosi 7/100 - <b>zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy</b>	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona A 30 MW <a href="https://jasien.e-mapa.net/">https://jasien.e-mapa.net/</a> - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	Cena nieruchomości <b>62 204,00 zł</b> w tym: wartość lokalu mieszkalnego z 60 657,00 zł wartość udziału w gruncie 1 547,00 zł	16.05.2025 r.
4	2006/51	682	ZG1R/00037536/2 (brak obciążeń i zobowiązań)	<b>Miasto Jasień</b> - sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki niezabudowanej, - działka położona przy ul. Romana Dmowskiego - <b>zbycie w drodze przetargu nieograniczonego</b>	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona B.66.MN <a href="https://jasien.e-mapa.net/">https://jasien.e-mapa.net/</a> - rodzaj użytku „Bp” tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	29 000,00 zł (+23% VAT)	16.05.2025 r

5	2006/52	691	ZG1R/00037536/2 (brak obciążeń i zobowiązań)	<b>Miasto Jasień</b> - sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki niezabudowanej, - działka położona przy ul. Romana Dmowskiego i ul. Józefa Piłsudskiego - <b>zbycie w drodze przetargu nieograniczonego</b>	W aktualnym m. p. z. p. oznaczona B.66.MN <a href="https://jasien.e-mapa.net/">https://jasien.e-mapa.net/</a> - rodzaj użytku „Bp” tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	29 000,00 zł (+23% VAT)	16.05.2025 r
---	---------	-----	--	--	--	----------------------------	--------------

Wykaz nieruchomości wyznaczonych do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu, na stronie internetowej Urzędu [www.bip.jasien.pl](http://www.bip.jasien.pl) w terminie od 04.04.2025 r. do 25.04.2025 r

Burmistrz Jasienia  
/-/ Małgorzata Zimna