

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 0050/43/2025

BURMISTRZA JASIENIA

z dnia 8 kwietnia 2025 roku

w sprawie: wykazu nieruchomości przeznaczonych pod najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1465 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2024 r. Dz. U. poz. 1145 ze zm.)

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć pod najem z zasobu nieruchomości Gminy Jasień w trybie bezprzetargowym nieruchomość zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania, Gospodarowania Mieniem Komunalnym i Infrastruktury.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Jasienia
/-/ Małgorzata Zimna

Załącznik do zarządzenia nr 0050/43/2025 Burmistrza Jasienia

Lp.	Numer działki	Powierzchnia działki w m ²	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłaty z tytułu najmu	Pow. dzierżawy/ najmu w m ²	Termin wnoszenia opłat
1	710/1	46	ZG1R/00047359/0 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod garażem na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej	1,50 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata miesięczna)	21,70	czynsz płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca
2	688/1	1751	ZG1R/00055910/0 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień – najem gruntu pod ogrodem na okres do 3 lat, w formie bez przetargowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,40 zł/m ² + obowiązująca stawka VAT (opłata roczna)	137	czynsz płatny jest z góry do dnia 30 listopada każdego roku

Burmistrz Jasienia
/-/ Małgorzata Zimna

1. Oprócz czynszu Najemca/Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia podatku od nieruchomości – na podstawie przepisów i w wysokości odrębnie uregulowanych.
2. Wysokość czynszu może ulec zmianie na podstawie zarządzenia Burmistrza Jasienia nie częściej niż raz w roku.

Wykaz nieruchomości wyznaczonych pod najem/dzierżawę zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu, na stronie internetowej Urzędu www.bip.jasien.pl w terminie od 08.04.2025 r. do 30.04.2025 r.