

BURMISTRZ JASIENIA
o g ł a s z a
I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na sprzedaż działki nr **141/4** o powierzchni **1.000 m²** położonej w **Bieszkowie**, dla, której w Sądzie Rejonowy w Żarach prowadzona jest księga wieczysta KW nr 47464 (brak obciążeń i zobowiązań)

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jasień działka jest położona w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej. W rejestrze ewidencji gruntów i budynków działka jest oznaczone użytkiem Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane.

Cena wywoławcza: 11.000 zł

Wadium: 2.000 zł

Od osiągniętej w przetargu ceny naliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu **30 października 2012 r. o godz. 10:30**

w budynku **Urzędu Miejskiego w Jasieniu** przy ul. **XX-Lecia 20** pokój nr **107**.

Wadium należy wpłacić do dnia **23 października 2012 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu w **PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**.

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **23 października 2012 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zapłaty kosztów dokumentacji do dnia zawarcia aktu notarialnego.

Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium(oryginał), dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przypadku małżonków do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym oświadczeniem współmałżonka, zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213, 212** , tel. **(0-68) 457-88-95(92)**

Jasień, dnia 25 września 2012 r.

z-ca Burmistrza
Józef Paluch