

**BURMISTRZ JASIENIA**  
**o g ł a s z a**  
**I USTNE PRZETARGI NIEOGRANICZONE**

na oddanie w użytkowanie wieczyste działki nr 392/2 położonej w **Jasieniu** przy ulicy **Młynarskiej**  
**w udziałach do 1/14**

Dla działki nr 392/2 o pow. 451m<sup>2</sup> prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Żarach księga wieczysta KW nr 35365 (bez obciążeń i zobowiązań)

**Przeznaczenie nieruchomości:**

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jasień działka przewidziana jest pod zabudowę zespołem boksów garażowych.

**Oddaniu w użytkowanie wieczyste podlegają następujące udziały do działki:**

I. Udział w wysokości **1/14** – pod zabudowę boksu garażowego **nr 8**

**Cena wywoławcza: 1.500,00 zł**  
**Wadium: 200,00 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu **12 lutego 2010 r.** o godz. **10:00**

II. Udział w wysokości **1/14** – pod zabudowę boksu garażowego **nr 7**

**Cena wywoławcza: 1.500,00 zł**  
**Wadium: 200,00 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu **12 lutego 2010 r.** o godz. **10:30**

III. Udział w wysokości **1/14** – pod zabudowę boksu garażowego **nr 6**

**Cena wywoławcza: 1.500,00 zł**  
**Wadium: 200,00 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu **12 lutego 2010 r.** o godz. **11:00**

IV. Udział w wysokości **1/14** – pod zabudowę boksu garażowego **nr 5**

**Cena wywoławcza: 1.500,00 zł**  
**Wadium: 200,00 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu **12 lutego 2010 r.** o godz. **11:30**

V. Udział w wysokości **1/14** – pod zabudowę boksu garażowego **nr 4**

**Cena wywoławcza: 1.500,00 zł**  
**Wadium: 200,00 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu **12 lutego 2010 r.** o godz. **12:00**

VI. Udział w wysokości **1/14** – pod zabudowę boksu garażowego **nr 3**

**Cena wywoławcza: 1.500,00 zł**  
**Wadium: 200,00 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu **12 lutego 2010 r.** o godz. **12:30**

**VII. Udział w wysokości 1/14 – pod zabudowę boksu garażowego nr 2**

**Cena wywoławcza: 1.500,00 zł**

**Wadium: 200,00 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu 12 lutego 2010 r. o godz. 13:00

**VIII. Udział w wysokości 1/14 – pod zabudowę boksu garażowego nr 1**

**Cena wywoławcza: 1.500,00 zł**

**Wadium: 200,00 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu 12 lutego 2010 r. o godz. 13:30

Opłatę roczną za użytkowanie wieczyste gruntu ustali się w wysokości 6% ceny udziału osiągniętej w przetargu, natomiast pierwsza opłata stanowić będzie 25% ceny osiągniętej w przetargu. Do pierwszej opłaty i opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste doliczony będzie podatek VAT 22%.

Przetargi na w/w udziały odbędą się w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia 20 **pokój nr 107.**

Wadium należy wpłacić do dnia **8 lutego 2010 roku** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu w

**PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475 ze wskazaniem numeru boksu garażowego.**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **8 lutego 2010 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zapłaty kosztów dokumentacji do dnia zawarcia aktu notarialnego.

Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium(oryginał) dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przypadku małżonków do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym oświadczeniem współmałżonka, zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213**,  
**tel. (0-68) 457-88-95**

Jasień, dnia 5 stycznia 2010 r.

Burmistrz Jasienia

/-/ Helena Sagasz