

**BURMISTRZ JASIENIA**  
**o g ł a s z a**  
**I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż działki nr **1012/5** o pow. **1.811 m<sup>2</sup>** ( KW nr 42752) położonej w **Jasieniu** przy ul.icy **Podmokłej**.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jasień działka jest położona na obszarze oznaczonym symbolem US - tereny o dominującej funkcji sportu i rekreacji. Zgodnie z decyzją Burmistrza Jasienia z dnia 17.05.2011r. nr GNB.II.7331/15/11 o ustaleniu warunków zabudowy, działka przewidziana jest pod zabudowę dwóch kortów tenisowych i budynku socjalno-gospodarczego.

Działka jest przedmiotem trwałego zarządu. Decyzja w sprawie wygaszenia trwałego zarządu zostanie wydana w dniu rozstrzygnięcia przetargu.

Działka nie jest przedmiotem dzierżawy.

**Cena wywoławcza: 50.000,00 zł**

**Wadium: 7.000,00 zł**

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) 23%

**Przetarg odbędzie się w dniu 27 grudnia 2011 r. o godz. 10:00**

w budynku **Urzędu Miejskiego w Jasieniu** przy ul. **XX-Lecia 20 pokój nr 107**.

Wadium należy wpłacić do dnia **20 grudnia 2011 roku** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu w **PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475** **ze wskazaniem numeru działki.**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **20 grudnia 2011 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zapłaty kosztów dokumentacji do dnia zawarcia aktu notarialnego. Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium (oryginał), dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przypadku małżonków do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym oświadczeniem współmałżonka, zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Burmistrz Jasienia zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2010 r., nr 102, poz. 651 ze zm.)

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213**,  
**tel. (0-68) 457-88-95(92)**

Jasień, dnia 22 listopada 2011 r.

Zastępca Burmistrza Jasienia  
/-/ Józef Paluch