

BURMISTRZ JASIENIA
o g ł a s z a

I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w **Jasieniu** przy ulicy **Tarnopolskiej**, oznaczonej działką nr **36/5** o pow. **4.196 m²**, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr 34115 (bez obciążeń)
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jasień działka jest przeznaczona pod budowę produkcyjną i rzemieślniczo-usługową.
Działka niezabudowana, graniczy z działką zabudowaną stacją paliw, uzbrojoną w sieć wodną, elektryczną i telekomunikacyjną. Ulica Tarnopolska biegnie od ulicy Lubskiej do obwodnicy miasta Jasienia.

Przetarg odbędzie się w dniu **12 listopada 2010 r.** o godz. **10:00** w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia 20, pokój nr **107**.

Cena wywoławcza: 150.000 zł

Wadium: 20.000 zł

Od wylicytowanej ceny naliczony będzie podatek VAT w wysokości 22%

Wadium w wysokości **20.000 zł** należy wpłacić do dnia **8 listopada 2010 roku** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu w **PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **8 listopada 2010 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zapłaty kosztów dokumentacji do dnia zawarcia aktu notarialnego. Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium(oryginał) dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przypadku małżonków do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213**, tel. **(0-68) 457-88-95**

Jasień, dnia 5 października 2010 r.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz