

ogłasza

I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność **Gminy Jasień**, położonej w obrębie **Lipsk Żarski**, numer ewidencyjny działki 58 o powierzchni **111 m²**. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem magazynowym o powierzchni użytkowej **25,20 m²**. Obecnie budynek nie jest użytkowany.

Dla wyżej opisanej nieruchomości brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość jest położona w obszarze - grunty terenów zabudowanych wsi.

Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta **KW nr 42323**
Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

Cena wywoławcza wynosi 6.300,00 zł (słownie: sześć tysięcy trzysta złotych) **w tym:**

-cena budynku - **5.570,00zł**
-cena gruntu - **730,00zł**

Do ustalonej w wyniku przetargu ceny zostaną doliczone koszty sporządzenia operatu szacunkowego oraz dokumentacji geodezyjnej w kwocie **934,80 zł**.

Zbycie nieruchomości podlega ograniczeniom wynikającym z ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. Nr 64,poz. 592).

Przetarg odbędzie się w dniu **12 czerwca 2007 roku o godz. 10:00** w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-lecia **20**, sala posiedzeń - **I piętro, pokój nr 107**.

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tj **630,00 zł** (słownie: sześćset trzydzieści złotych) należy wpłacić do dnia **6 czerwca 2007 roku** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu w **PKO BP SA Lubsko Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia.

Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości oraz koszty dokumentacji podlegają zapłacie w takim terminie, aby najpóźniej w przeddzień zawarcia aktu notarialnego kwota znajdowała się na koncie Gminy Jasień.

Niedotrzymanie terminu zawarcia umowy powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.

Nabywca ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213**, tel. (**0-68**) **457-88-95**

Jasień, dnia 10 maja 2007 r.

BURMISTRZ

Helena Sagasz