

BURMISTRZ JASIENIA

ogłasza

II PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność **Gminy Jasień**, położonej w obrębie **Lipsk Żarski**, numer ewidencyjny działki **58** o powierzchni **111 m²**. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem magazynowym o powierzchni użytkowej **25,20 m²**. Obecnie budynek nie jest użytkowany.

Dla wyżej opisanej nieruchomości brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość jest położona w obszarze - grunty terenów zabudowanych wsi.

Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta **KW nr 42323**
Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

Cena wywoławcza wynosi 4.725,00 zł (słownie: cztery tysiące siedemset dwadzieścia pięć złotych)

w tym:

-cena budynku - **4.177,50 zł**
- cena gruntu - **547,50 zł**

Do ustalonej w wyniku przetargu ceny zostaną doliczone koszty sporządzenia operatu szacunkowego oraz dokumentacji geodezyjnej w kwocie **934,80 zł**.

Zbycie nieruchomości podlega ograniczeniom wynikającym z ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. Nr 64,poz. 592).

Przetarg odbędzie się w dniu **27 lipca 2007 roku o godz. 10:00** w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. **XX-lecia 20**, sala posiedzeń - **1 piętro, pokój nr 107**.

Wadium w wysokości **470,00 zł** (słownie: czterysta siedemdziesiąt złotych) należy wpłacić do dnia **23 lipca 2007 roku** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu w **PKO BP SA Lubsko Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia.

Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości oraz koszty dokumentacji podlegają zapłacie w takim terminie, aby najpóźniej w przeddzień zawarcia aktu notarialnego kwota znajdowała się na koncie Gminy Jasień.

Niedotrzymanie terminu zawarcia umowy powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.

Nabywca ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213**, tel. **(0-68) 457-88-95**

Jasień, dnia 26 czerwiec 2007 r.

ZACZ BURMISTRZA
Józef Paluch
Józef Paluch