

ZPO.271.03.2014.ADro

Jasień, dnia 09.04.2014 r.

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA WYKONAWCÓW****dotyczy : postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Remont świetlicy wiejskiej w Lisiej Górze”**

Działając na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2013 r. poz.907 ze zm.) informujemy, że do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania dotyczące w/w zamówienia publicznego:

**Pytanie nr 1**

Czy okna mają być półokrągłe, w jakim kolorze, czy ze szprosami - tak jak na zdjęciu?

**Odpowiedź na pytanie nr 1**

Okna mają wyglądać jak na załączonych do SIWZ zdjęciach. Góra półokrągła stała, dół – okno dwuskrzydłowe uchylno – rozwieralne ze szprosami w kolorze brązowym.

**Pytanie nr 2**

Czy okna mają być stałe, uchylne, czy uchylno-rozwierane - przy oknach półokrągłych rozwieralność technicznie do wykonania jest bardzo utrudniona co poważnie wpływa na koszt stolarki?

**Odpowiedź na pytanie nr 2**

Jak w odpowiedzi nr 1.

**Pytanie nr 3**

Jakiego kształtu, koloru, pełne czy oszklone mają być drzwi główne - ponieważ otwór drzwiowy jest zamurowany?

**Odpowiedź na pytanie nr 3**

Drzwi główne mają być dopasowane kształtem do okien. Góra drzwi półokrągła stała – naświetle, skrzydła drzwi pełne w kolorze brązowym.

**Pytanie nr 4**

Jakie mają być drzwi wejściowe boczne i drzwi wewnętrzne?

**Odpowiedź na pytanie nr 4**

Drzwi boczne pełne, w kolorze brązowym.

Drzwi pomiędzy przedsionkiem a salą główną mają być do połowy przeszklone (górną część, dół pełny) w kolorze brązowym.

Drzwi wewnętrzne pełne (typowe- w zależności od charakteru pomieszczenia) w kolorze brązowym

**Pytanie nr 5**

Proszę o podanie właściwości paneli podłogowych.

**Odpowiedź na pytanie nr 5**

Klasa ścieralności AC 5, przystosowana do pomieszczeń użyteczności publicznej o dużym stopniu używalności.

**Pytanie nr 6**

Zgodnie z orzecznictwem sądów powszechnych strony umowy o roboty budowlane nie mogą uzależniać wypłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy od braku jakichkolwiek usterek. Zgodnie z wyrokiem KIO sygn. akt KIO/UZP 607/09 z dnia 27.05.209 r. oraz SN z dnia 22.06.2007 r. sygn. akt V CSK 99/07.

Proszę o wykreślenie z postanowienia §13 ust. 1 projektu umowy określenia „bezusterkowego”.

**Odpowiedź na pytanie nr 6**

Zamawiający wykreśla z postanowienia §13 ust. 1 projektu umowy słowo: „bezusterkowego”.

**Pytanie nr 7**

Proszę określić jaki zastosować rodzaj stolarki okiennej i drzwiowej (PVC, drewno, przenikliwość, profil, wygląd, itd.).

**Odpowiedź na pytanie nr 7**

jak w pkt. 1

**Pytanie nr 8**

Proszę określić jaki zastosować rodzaj lamp wiszących i kinkietów.

**Odpowiedź na pytanie nr 8**

Sala główna, scena, garderoba, przedsionek-holl - lampy wiszące dwupunktowe z żarówką energooszczędną oraz kinkiety dwupunktowe zamocowane na ścianach z żarówkami energooszczędnymi.

WC i przedsionek WC - plafoniery

**Pytanie nr 9**

W kosztorysie ślepym brakuje kilku pozycji, które są w przedmiarze, który jest właściwy?

**Odpowiedź na pytanie nr 9**

Wersja pełniejsza czyli przedmiar. Zamawiający uzupełnia brakującą stronę kosztorysu ślepego.

**Pytanie nr 10**

Jaki rodzaj tynku przewidziany jest na elewacji?

**Odpowiedź na pytanie nr 10**

Tynk strukturalny cienkowarstwowy „3”

**Pytanie nr 11**

Proszę określić przekrój drewna na legary.

**Odpowiedź na pytanie nr 11**

Legary 12 cm x 12 cm

**Pytanie nr 12**

Proszę określić typ i rodzaj paneli podłogowych.

**Odpowiedź na pytanie nr 12**

Jak w odpowiedzi nr 5.

**Pytanie nr 13**

Proszę określić typ i rodzaj płytek podłogowych i ściennych.

**Odpowiedź na pytanie nr 13**

Płytki podłogowe typu gres, płytki ścienne ceramiczne

**Pytanie nr 14**

Proszę określić typ i rodzaj rur PVC.

**Odpowiedź na pytanie nr 14**

Zastosować rury opisane na rysunku „Instalacja sanitarna zakres prac remontowych”, który stanowi załącznik do SIWZ (zakres prac + rysunki) – szare do kanalizacji wewnętrznej

**Pytanie nr 15**

Proszę sprecyzować pozycję 38 przedmiaru.

**Odpowiedź na pytanie nr 15**

Umywalka pojedyncza z syfonem.

**Pytanie nr 16**

Czy do zasypania wykopu zastosować grunt rodzimy czy piasek?

**Odpowiedź na pytanie nr 16**

Obsypka rurociągu piaskiem grubości 30 cm, pozostałą część wykopu zasypać gruntem rodzimym.

**Pytanie nr 17**

Jakie zastosować podokienniki przy wykonywaniu docieplenia?

**Odpowiedź na pytanie nr 17**

Zastosować podokienniki z blachy powlekanej w kolorze okien.

**Pytanie nr 18**

Czy są przewidziane do wykonania lampy awaryjne oraz oświetlenie ewakuacyjne?

**Odpowiedź na pytanie nr 18**

Nie.

**Pytanie nr 19**

Czy uziemienie instalacji jest doprowadzone do licznika czy trzeba wykonać?

**Odpowiedź na pytanie nr 19**

Uziemienie instalacji nie jest doprowadzone i trzeba je wykonać.

**Pytanie nr 20**

Czy instalacja elektryczna jest przewidziana do podłączenia w istniejącej tablicy czy trzeba rozbudować ją o nowe moduły?

**Odpowiedź na pytanie nr 20**

Instalacja elektryczna jest przewidziana do połączenia w istniejącej tablicy.

**Pytanie nr 21**

Przewidziane jest uzupełnienie tynków 55 m<sup>2</sup> natomiast szpachlowania 279, czy na ścianach jest przewidziana tylko gładź czy trzeba równać ściany?

**Odpowiedź na pytanie nr 21**

Uzupełnić odpadający tynk, natomiast gładź szpachlowa do położenia na całej powierzchni tynków.

**Pytanie nr 22**

Czy wykonawca w swoim zakresie ma wykonać badanie wody przez Sanepid?

**Odpowiedź na pytanie nr 22**

Tak.

**Pytanie nr 23**

Czy wykonawca ma wykonać mapę geodezyjną powykonawczą?

**Odpowiedź na pytanie nr 23**

Nie

**Pytanie nr 24**

Czy gmina zorganizuje wymianę przyłącza elektrycznego ponieważ będzie trzeba przedłużyć uchwyt?

**Odpowiedź na pytanie nr 24**

Nie.

**Pytanie nr 25**

Jak wygląda izolacja zewnętrzna fundamentów i jak głęboko ma wejść styropian w ziemię przy wykonaniu cokołów?

**Odpowiedź na pytanie nr 25**

Izolacji zewnętrznej fundamentów brak. Styropian ma wejść w ziemię na głębokość 20 cm.

**Pytanie nr 26**

Zajęcie chodnika opłaca zamawiający czy wykonawca?

**Odpowiedź na pytanie nr 26**

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót przy elewacji budynku od strony drogi.

Koszty zajęcia pasa drogowego ponosi wykonawca.

**Pytanie nr 27**

Jeżeli zostanie zastosowany styropian 10 cm to co z wiatrownicą czy nie będzie trzeba przedłużyć dachu na obu szczytach co będzie się wiązać z przedłużeniem rynien?

**Odpowiedź na pytanie nr 27**

Styropian zakończyć obróbką blacharską.

**Pytanie nr 28**

Elewacja posiada detale architektoniczne, czy trzeba je odtwarzać?

**Odpowiedź na pytanie nr 28**

Nie.

**Pytanie nr 29**

Na zdjęciach są widoczne zacieki, czy dach jest szczelny, co z wymianą zawilgotniałej wełny mineralnej?

**Odpowiedź na pytanie nr 29**


Pokrycie dachowe jest nowe, widoczne na zdjęciach zacieki powstały przed remontem dachu.

**Pytanie nr 30**

Czy wykonać wyłącznik ppoż bo na zdjęciach jest niewidoczny?

**Odpowiedź na pytanie nr 30**

Nie.

  
BURMISTRZ  
mgr inż. Helena Sagasz

