

BURMISTRZ JASIENIA
o g ł a s z a

I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż **lokalu mieszkalnego nr 10** wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku, wynoszącym **55/1000** i oddanie gruntu we współużytkowanie wieczyste, oznaczonego działką nr **247/4** o powierzchni **591 m²**, położonego w **Jasieniu** przy ul. **Kolejowej nr 59**
Dla gruntu urządzona jest księga wieczysta nr 19376 (brak obciążeń i zobowiązań)

Cena wywoławcza - **45.000 zł** w tym:

- cena lokalu - 43.880 zł
- cena udziału w gruncie - 1.120 zł

Wadium: 6.000 zł

W skład lokalu wchodzi: 1 pokój, kuchnia, łazienka o łącznej pow. 31,71 m².

Pierwsza opłata za grunt będzie wynosić 15 % ceny udziału uzyskanej w przetargu, płatna do dnia zawarcia aktu notarialnego, zaś opłaty roczne w wysokości 1 % ceny uzyskanej w przetargu, płatne będą przez cały okres użytkowania wieczystego do dnia 31 marca każdego roku. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren przewidziany jest na cele -istniejąca zabudowa.

Przetarg odbędzie się w dniu **16 listopada 2009 r.** o godz. **10:00** w Urzędzie Miejskim w Jasieniu pokój nr 107 - sala posiedzeń.

Wadium należy wpłacić do dnia **10 listopada 2009 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu w PKO BP SA Lubsko Nr **53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**.

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu 10 listopada 2009r. wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zapłaty kosztów dokumentacji do dnia zawarcia aktu notarialnego.

Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium(oryginał) dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr 213, tel. (68) 457-88-95.

Jasień, dnia 07 października 2009 r.

z-ca Burmistrza Jasienia
/-/ Józef Paluch