

BURMISTRZ JASIEŃ

ogłasza I przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy

| KW nr | Nr działki | Pow. /w m ² / | Cena wywoławcza | Wadium | Termin przetargu |
|--|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------------|
| ZG1R/00047842/3 (brak obciążeń i zobowiązań) | Budziechów 1640/14 | 1.150 | 19.000,00 zł | 3.000,00 zł | 27 listopada 2017 r. godz. 10:30 |
| ZG1R/00047842/3 (brak obciążeń i zobowiązań) | Budziechów 1640/15 | 1.150 | 19.000,00 zł | 3.000,00 zł | 27 listopada 2017 r. godz. 11:00 |

Do wylicytowanej ceny doliczony będzie obowiązujący podatek VAT.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jasień działki są położone w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej i przewidziane są pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.

Przetargi na w/w działki odbędą się w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu ul. XX-Lecia 20 **pokój nr 107**

Wadium należy wpłacić do dnia **21 listopada 2017r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475 ze wskazaniem numeru działki.**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **21 listopada 2017r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Osoby, które chcą brać udział w przetargu na więcej niż jedną działkę, muszą wpłacić wadium na każdą działkę oddzielnie.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie.

Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Przy zakupie nieruchomości będąc cudzoziemcem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212 tel. (0-68) 457-88-95(92)**

Jasień, dn. 23.10.2017r.

Burmistrz
Andrzej Kamyszek